

INFORMATIONAL PAMPHLET

**Flagstaff Unified School District No. 1
of Coconino County, Arizona**

SPECIAL ELECTION
November 8, 2022

Compiled and issued by
Cheryl Mango-Paget
Coconino County Superintendent of Schools



FOLLETO INFORMATIVO

**Distrito Escolar Unificado Número 1 de Flagstaff
del Condado de Coconino, Arizona**

ELECCIÓN ESPECIAL
8 de noviembre de 2022

Recopilado y publicado por
Cheryl Mango-Paget
Superintendente de Escuelas del Condado de Coconino

(Spanish version begins on page 17) (La versión en Español empieza en la página 17)

TO THE VOTERS OF THE DISTRICT:

This informational pamphlet has been published by the office of the Coconino County School Superintendent in conjunction with Flagstaff Unified School District No. 1 to provide voters with factual information regarding the **Override** Election (per ARS 15-481.B.9) and the **Bond** Election (per ARS 15-491.M.2.d), the County School Superintendent shall review all factual statements contained in the written arguments and correct any inaccurate statements of fact. The Superintendent shall not review and correct any portion of the written arguments which are identified as statements of the author's opinion.

The Office of the Coconino County School Superintendent believes that Flagstaff Unified School District voters should be fully informed before casting their votes. You are urged to carefully read and consider the information contained in this pamphlet and to exercise your right to vote on Election Day. When you cast your ballot, you fulfill your responsibility to your school district and determine a course of action consistent with your desires for the education of children in the district.

Respectfully,

Cheryl Mango-Paget
Coconino County School Superintendent

FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1 NOVEMBER 8, 2022

15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE

A STATEMENT AS TO WHY THE 15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE ELECTION HAS BEEN CALLED

The Governing Board of the District has called a special budget override election to be held on November 8, 2022 to request voter authorization to exceed the Maintenance and Operation Budget Limit by 15% of the revenue control limit to fund existing programs, such budget override to be in effect for a period of seven years. The increase authorized by this election shall be funded from a levy of taxes on the taxable property within the District. The proposed override is a continuation of the existing 15% override.

With voter approval to continue the override, it is estimated that the total amount of the override for fiscal year 2023/2024 will be \$8,427,495. If the override is not approved, the existing 15% override will phase out by reducing by one-third in 2024/2025 and another one-third in fiscal year 2025/2026. Each one-third reduction would lower the secondary tax rate by approximately \$0.1833. The estimated secondary tax rate needed to fund the full override is \$0.55 per \$100 of net assessed valuation for secondary tax purposes. The estimated secondary tax rate for the proposed override is approximately equal to the existing secondary tax rate for the current override, as this override will maintain programs that have been in place with prior year's override approvals.

The estimated cost to an owner of a home with a limited property value of \$292,335 (the average value of a home in the District) would be approximately \$160.78 per year.

The 15% Maintenance and Operation budget override would continue funding to provide programs which challenge and prepare District students for success. This override supports the District's efforts to help maintain and enhance present levels of service:

- Ensuring compliance with State mandates
- Maintaining current class size with an emphasis at the primary grades
- Full-day Kindergarten (currently funded by State for ½ day)
- Art, Music, and Physical Education in elementary schools
- Extra-curricular programs
- Gifted Education, Advance Placement, International Baccalaureate, and STEM programs
- Maintaining all current programs and services to the extent possible

Frequently Asked Questions

What is the purpose of the Budget Override Continuation?

An override is a funding mechanism which allows the local voters the ability to approve additional funding for the operational expenses of its schools. The proposed renewal continues the existing 15% previously renewed in 2018. The Budget Override Continuation will assure a stable funding base for five years. The term Budget Override Continuation is used on the ballot when addressing the approval of continuation of the override currently in place.

Has the District been operating under an existing override?

Yes, the District has maintained an override from Fiscal Year 1996 to the present time. The current 15% Override was approved by voters in March 2010, and approved for continuation in 2014 and 2018.

Does the renewal require an additional tax increase?

No. This continues the existing override renewed in 2018. Overrides in Arizona must be renewed every five years or they begin a two-year phase down with complete elimination after the seventh year if not renewed. The existing override is scheduled to begin a phase down in the 2024/2025 year unless renewed by voters. Since this is a continuation of the current override, homeowners will not experience an additional tax increase because of the override.

What is the difference between a bond and a maintenance and operations budget override?

A bond allows the district to borrow additional funding to use for capital items. Capital items include new buildings, additions to buildings, land, school buses, renovations to buildings, furniture, equipment, and technology. A maintenance and operations budget override provides funds to pay for operational expenses, including salaries, supplies, purchased services, utilities, and insurance. An override allows a district to extend its budget by 15% from locally-controlled funding without borrowing.

How does Arizona fund schools?

Arizona funds its schools based on the number of students and the miles students are transported. It is formula based funding and a school district's budget limit does not increase or decrease if the assessed value in the District changes. Arizona provides a specific dollar per student for maintenance and operational expenses (salaries, benefits, supplies, services, utilities) and for capital (furniture, equipment, technology, vehicles, textbooks, library books, instructional aids).

How much does the District have to cut its budget if the Budget Override Continuation fails?

If the Budget Override Continuation fails, the District will need to reduce its budget by approximately \$2,800,000 over a three-year period or for a total reduction of approximately \$8,400,000. Over a five year period the loss from not having the override would be approximately \$42,100,000.

Where will the cuts come from?

If the Budget Override Continuation is not successful, the Governing Board of the District will need to consider increased class sizes, and curtailment of some programs and services not funded by the State. The district spends 85% of its budget on salaries, benefits, and utilities, so reduced funds are certain to result in reduced staffing levels and services to students.

**FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 8, 2022**

15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE

**ASSESSED VALUATION AND ESTIMATED AMOUNTS OF
SECONDARY TAXES PER A.R.S. § 15-481(B)**

Total amount of the current year's (2022/2023) M&O budget	\$73,511,058
Total amount of the proposed 2023/2024 M&O budget with voter approval of override (1)	\$74,777,889
Total amount of alternate 2023/2024 M&O budget without voter approval of override (1)	\$74,777,889
Estimated revenues to fund 15% M&O budget override	\$8,427,495
District's Current Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes (2)	\$1,534,470,399
Estimated Tax Rate per \$100 of Net Assessed Valuation used for Secondary Property Tax Purposes to fund 15% M&O budget override	\$0.55

Pursuant to A.R.S. § 15-481(B)(11): The net assessed valuation and the estimated amount of the secondary property taxes to fund the increase, if the proposed 2023/2024 budget is adopted, for each of the following will be:

	Limited Property Value	Assessment Ratio	Estimated Net Assessed Valuation (3)	Estimated Override Tax Rate (4)	Estimated Annual Tax Amount
(a) An owner-occupied residence whose assessed valuation is the average assessed valuation of property classified as class three for the current year in the school district.	\$292,335	10%	\$29,234	\$0.55	\$160.78
(b) An owner-occupied residence whose assessed valuation is one-half of the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$146,168	10%	\$14,617	\$0.55	\$80.39
(c) An owner-occupied residence whose assessed valuation is twice the assessed valuation of the residence set forth in paragraph (a) above.	\$584,671	10%	\$58,467	\$0.55	\$321.57
(d) A business whose assessed valuation is the average of the assessed valuation of property classified as class one for the current year in the school district.	\$1,334,544	17.5%	\$233,545	\$0.55	\$1,284.50

- (1) The 15% maintenance and operation override authorization is a continuation of the existing 15% maintenance and operation override authorized by the voters on 11/6/2018. If the override is not approved, the existing 15% maintenance and operation override will phase out by reducing one-third in fiscal year 2024/2025 and another one-third in fiscal year 2025/2026. The proposed and alternate 2023/2024 budgets represent the District's best estimate based on various assumptions relating to student growth and other factors affecting revenues and expenditures. In adopting such alternate budget, the Governing Board shall follow the procedures prescribed in A.R.S. Section 15-905 for adopting a budget that does not include any proposed increases not approved at an election, except for increases levied to meet a desegregation order, if applicable.
- (2) Current net assessed valuation for secondary property tax purposes is the 2022/2023 preliminary value provided by the Arizona Department of Revenue.
- (3) Estimated by Arizona Department of Revenue based on preliminary 2022/2023 net assessed valuation.
- (4) Per \$100 of net assessed valuation used for secondary property tax purposes.

**FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 8, 2022**

15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE

ARGUMENTS FOR AND AGAINST THE BUDGET OVERRIDE

ARGUMENTS FOR

Reauthorizing Override funds is essential to providing quality educational offerings in the District. Support from parents and citizens makes it possible for FUSD to challenge students with choices that prepare them for college, careers, citizenship, and life. Appropriations for Arizona's K-12 education system continue to lag behind most states. FUSD has carefully managed funds and reductions to budgets. The District faces challenges in keeping highly qualified teachers in the classroom while maintaining reasonable class sizes. The District spends wisely and conservatively while advancing excellence and expanding options for our students through early childhood and Full Day Kindergarten, Advanced Placement and International Baccalaureate, Arts, Athletics, and STEM offerings. The District voters have recognized and supported our needs for these additional funds and we request your continued support in November 2022. The Governing Board unanimously requests renewal of the 15% Budget Override beginning in the 2023-2024 school year. Renewal of the Override allows FUSD to: maintain current programming and reasonable class sizes, improve student outcomes, and attract and retain highly qualified teachers. We are committed to providing quality education for all students. Please join in a commitment to FUSD students by voting YES for this vital Override reauthorization.

FUSD Governing Board

Please vote YES in support of Flagstaff Unified District's request to continue its current 15% Maintenance & Operation budget override. This is a continuation of the existing M&O override that has been in place and consistently renewed by voters since 2010.

In Arizona, the state legislature increasingly limits funding to operate and maintain schools using a complex formula which is outdated and has grown more restrictive every year often leaving schools significantly underfunded.

As a result, school districts must use their ability to raise money locally for building improvements, renovations, technology, staffing needs and student programs through voter approved bonds and maintenance and operations budget overrides. The beauty of this funding is that each dollar raised stays right here in our local schools.

The FUSD Foundation is a non-profit organization dedicated to supporting educators and students in Northern Arizona. By working with businesses and other organizations, the Foundation provides innovation grants to teachers to help augment critical school funding shortfalls. We see firsthand the concerns created when funding is not adequate.

Great schools are the foundation of a great community! So please join us in voting YES for the continuation of the FUSD M&O budget override.

FUSD Foundation
Mandy Metzger, President
Todd Gillenwater, Vice President
Flagstaff, AZ

Argument FOR the Flagstaff Unified School District #1 15% budget override.

As a proud parent of two Flagstaff Unified School District graduates, I know the value that a well-supported school district has in the lives of its students. FUSD offers all students access to challenging and exemplary core programs, and vast opportunities in the arts, athletics, and career education. As a district volunteer, I understand how crucial override funds are to the stability of the district's maintenance and operations budget. These funds support current levels of academic programming and staffing, funding for full-day kindergarten, instructional aides, and smaller class sizes.

Voters within FUSD's boundaries have consistently expressed a desire for strong K-12 programming and demonstrated a commitment to that vision through the passage of previous overrides. This commitment has helped insulate our classrooms from state cuts in education funding. This override renewal will provide a continuation of that funding. As such, voting YES is an easy way to provide high impact local funding, while maintaining current tax rates.

Please join me in a renewed community commitment to FUSD's kids by voting YES.

Sarah Ells, FUSD Volunteer
Flagstaff, AZ

If you believe in retaining and attracting high quality staff and teachers in Flagstaff, not to mention extracurricular programs like music, and paying for full day kindergarten, all things the state leaves up to local districts to do without adequate funding from the state, then join me in voting YES on 447. This is NOT a tax increase. It keeps the current tax rate in place and ensures that Flagstaff's students will continue to have a high quality teacher in every classroom by attracting and retaining the best, something that the state can't seem to recognize as important enough to fund. So we as a community must again, do what the state doesn't see as a priority; to generate the necessary revenue to supplement the basic aid the state gives local districts. Join me in overriding the states inadequacy of funding for our schools.

Matthew Nichols
Flagstaff, AZ

Northern Arizona Interfaith Council (NAIC) urges you to vote in support of continuing the 15% budget override that allows FUSD to provide critical services for our students. NAIC has long advocated for greater state support for public schools and decries the ongoing attempts by our state elected officials to defund public education. As a result, FUSD is forced to find local support for essential educational programs, including early intervention preschool, athletics, art, and music programs. This budget override will support programs that benefit all families. Including those who might not otherwise be able to participate in private art, music, and sports programs that are prohibitively expensive. It will fund the continuation and expansion of preschool programs that support working parents and help all children start kindergarten ready to learn. And it will support programs such as AP and IB that provide college credits while still in high school, making postsecondary education more accessible. FUSD students are growing up in our neighborhoods, and they need a quality education to help them become independent contributors to our communities. Their success will benefit us all. Voting for this override is the right thing to do for them and for us.

Leah Mundell
Charlie McCallie
Flagstaff, AZ

We are "Yes For FUSD", a citizens group urging you to vote yes for the renewal of Flagstaff Unified School District's Maintenance and Operations Override on November 8, 2022. These override funds have been the key to keeping class sizes smaller and retaining many special and innovative programs that provide a comprehensive education for all students. The cost of renewing this override is minimal and does NOT raise taxes.

Over the last decade, the State of Arizona has reduced funds for school districts. Therefore it is essential that we provide local support for our schools by voting yes to continuing existing funds. In voting to reauthorize the override, we will keep this pillar of our community strong and assure that our kids continue to receive a quality education. Let's continue to prioritize education in our community. Vote YES for Prop 447 - the continuation of the FUSD override.

Yes for FUSD
Karen Haubensak, Chairman
Lydia Smith-Hemphill, Treasurer
Flagstaff, AZ

ARGUMENTS AGAINST

None received.

FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1 NOVEMBER 8, 2022

15% MAINTENANCE AND OPERATION BUDGET OVERRIDE

SAMPLE BALLOT

PROPOSITION 447

Shall the Governing Board of Flagstaff Unified School District No. 1 of Coconino County, Arizona (the "District"), adopt a General Maintenance and Operation Budget that includes an amount that exceeds the revenue control limit specified by statute by 15% for fiscal year 2023/2024 and for six subsequent years as described below? The fiscal year 2023/2024 budget override authority represents an extension of the existing budget override authority which is scheduled to phase down by one-third for fiscal year 2024/2025, and terminate for fiscal year 2025/2026 if the voters do not approve the override.

The amount of the proposed continuation of the budget increase of the proposed budget over the alternate budget for fiscal year 2023/2024 is estimated to be \$-0-. In fiscal years 2023/2024 through 2028/2029 the amount of the proposed increase will be 15% of the District's revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes. In fiscal years 2029/2030 and 2030/2031, the amount of the proposed increase will be 10% and 5%, respectively, of the District's revenue control limit in each of such years, as provided in Section 15-481(P) of the Arizona Revised Statutes.

Any budget increase continuation authorized by this election shall be entirely funded by a levy of taxes on the taxable property in this school district for the year for which adopted and for six subsequent years, shall not be realized from monies furnished by the state and shall not be subject to the limitation on taxes specified in Article IX, Section 18, Constitution of Arizona. Based on the current net assessed valuation used for secondary property tax purposes, to fund the proposed continuation of the increase in the school district's budget would require an estimated continuation of a tax rate of \$0.55 per one hundred dollars of assessed valuation used for secondary property tax purposes and is in addition to the school district's tax rate that will be levied to fund the school district's revenue control limit allowed by law.

BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, YES ☐

BUDGET OVERRIDE CONTINUATION, NO ☐

[At the discretion of the County elections department, the question set forth above may be presented on the actual ballot in summary form, reading substantially as follows:]

A "yes" vote shall authorize the Flagstaff Unified School District Governing Board to continue the existing maintenance and operation budget override authority and resulting tax, which includes an amount that exceeds the District's revenue control limit by up to 15% per year for seven years.

A "no" vote shall not authorize the Flagstaff Unified School District Governing Board to continue the existing maintenance and operation budget override authority and resulting tax.

FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 8, 2022

**A STATEMENT FROM THE DISTRICT AS TO WHY
THE SPECIAL BOND ELECTION HAS BEEN CALLED**

The bond election will provide funds to construct, remodel, and improve school facilities, upgrade technology, and replace high mileage school buses. Each of these major areas has been thoroughly assessed for needs and priorities. A comprehensive consulting assessment of facility needs was conducted, and a steering committee of staff, parents, and community members provided input. Americans for Disability Act and other code compliance inadequacies have been identified and will be addressed for upgrades as needed.

The following are the primary uses of the bond revenue funds:

- Construct and renovate school buildings, including HVAC, roofing, and flooring
- Update and install communications, fire, safety, and security systems
- Maintain and improve outdoor learning spaces, playgrounds, and artificial fields
- Purchase instructional technology and school furniture
- Purchase school buses

The capital projects expected to be paid from the \$100 million bond proceeds include improvements to the District's aging facilities, and upgrades to technology and buses at a time when the District is still recovering from several years of inadequate capital funding from the State.

These capital funds will improve and maintain the District's aging facilities, and upgrade technology and buses at a time when the District is still recovering from several years of inadequate capital funding from the State.

The District has structured its bond plans for this election with an outcome of keeping homeowners tax rates at approximately the same level for retiring bonded indebtedness. The tables on later pages of this document reflect a slight increase in the tax rate, but in reality the District's assessed valuation is predicted to grow at a much faster pace than the numbers required in those tables.

If the bonds are not approved, the District will be required to pay for critical capital repairs, renovations, and safety requirements from its operating budget. Use of operating funds for these capital needs will result in larger class sizes, reducing or eliminating special programs, and cause increased rental charges for community use of District facilities.

The District maintains an independent Bond Oversight Committee (BOC) to review the detailed priorities for the improvement and equipping of facilities. The Governing Board understands the public trust is earned, and wants to assure that the same careful monitoring and transparency will exist for these bond revenues as was the case with the 2006, 2012, and 2018 bond programs. The Board believes these funds will make it possible to meet prioritized facility needs, purchase required technology, and provide essential bus replacements in order to maintain quality education for all of the District's students.

FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
Bond Election Pamphlet

Tuesday, November 8, 2022

Payment Schedule for District's Outstanding Bonds and the Proposed Bonds

Fiscal Year	Assessed Valuation (b)	Bonds Currently Outstanding			School Improvement Bonds Proposed to be Issued (a)				Projected Combined	
		Principal	Interest	Debt Service	Principal	Estimated Interest (c)	Debt Service	Combined Debt Service	Debt Service	Tax Rate (d)
2023	\$1,534,470,399	\$6,200,000	\$3,003,875	\$9,203,875					\$9,203,875	\$0.60
2024	1,575,474,198	6,600,000	2,790,875	9,390,875					9,390,875	0.60
2025	1,617,573,691	5,610,000	2,546,375	8,156,375				\$2,250,000	10,406,375	0.64
2026	1,660,798,159	6,505,000	2,283,225	8,788,225				1,800,000	10,588,225	0.64
2027	1,705,177,662	4,875,000	1,998,525	6,873,525	\$1,100,000	2,945,833		4,045,833	10,919,358	0.64
2028	1,750,743,064	4,750,000	1,773,525	6,523,525	1,750,000	3,000,000		4,750,000	11,273,525	0.64
2029	1,760,099,663	5,065,000	1,555,525	6,620,525	450,000	4,521,667		4,971,667	11,592,192	0.66
2030	1,769,506,266	5,200,000	1,322,575	6,522,575	450,000	4,646,250		5,096,250	11,618,825	0.66
2031	1,778,963,142	5,480,000	1,079,575	6,559,575	550,000	4,625,000		5,175,000	11,734,575	0.66
2032	1,788,470,558	5,705,000	849,375	6,554,375	600,000	4,598,750		5,198,750	11,753,125	0.66
2033	1,798,028,786	5,900,000	666,800	6,566,800	500,000	4,571,250		5,071,250	11,638,050	0.65
2034	1,807,638,096	3,835,000	473,425	4,308,425	2,700,000	4,548,750		7,248,750	11,557,175	0.64
2035	1,817,298,762	3,875,000	357,563	4,232,563	3,000,000	4,423,750		7,423,750	11,656,313	0.64
2036	1,827,011,058	4,300,000	241,000	4,541,000	2,900,000	4,283,750		7,183,750	11,724,750	0.64
2037	1,836,775,260	2,340,000	117,000	2,457,000	4,500,000	4,143,750		8,643,750	11,100,750	0.60
2038	1,846,591,645				7,900,000	3,933,750		11,833,750	11,833,750	0.64
2039	1,856,460,493				8,300,000	3,553,750		11,853,750	11,853,750	0.64
2040	1,866,382,083				8,800,000	3,156,250		11,956,250	11,956,250	0.64
2041	1,876,356,697				9,300,000	2,736,250		12,036,250	12,036,250	0.64
2042	1,886,384,620				9,750,000	2,291,250		12,041,250	12,041,250	0.64
2043	1,896,466,136				10,000,000	1,837,500		11,837,500	11,837,500	0.62
2044	1,906,601,530				7,450,000	1,372,500		8,822,500	8,822,500	0.46
2045	1,916,791,092				6,000,000	1,000,000		7,000,000	7,000,000	0.37
2046	1,927,035,111				6,000,000	700,000		6,700,000	6,700,000	0.35
2047	1,937,333,877				8,000,000	400,000		8,400,000	8,400,000	0.43
		\$76,240,000	\$21,059,238	\$97,299,238	\$100,000,000	\$71,340,000	\$171,340,000		\$268,639,238	

Average Additional Tax Rate Per \$100 Assessed Value: **\$0.40**

(a) Assumes bonds issued in three series from 2024 through 2028 or as needed for capital improvements.

(b) The Fiscal year 2022/2023 assessed value is estimated by the County and the AZ Department of Revenue and assumes a 5.1% change. The subsequent five (5) fiscal years assume a growth factor of 2.6722% and a growth factor of 0.5444% is utilized thereafter. (Per Arizona revised Statutes 35-454: "(i) For the first Five years of the estimated debt retirement schedule, the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision, (ii) For the remaining years of the estimated debt retirement schedule, twenty per cent of the average of the annual percentage growth for the previous ten years in the net assessed valuation of the political subdivision.").

(c) Interest is estimated at 4.50% for the Series 2024 Bonds and 5.0% for the Series 2026 and Series 2028 Bonds.

(d) Secondary tax rates are per \$100 of assessed valuation. Projected tax rates are not adjusted for interest earnings, arbitrage rebate or delinquent tax collections (if any).

**FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 8, 2022**

ESTIMATED TAX IMPACT

The following tables illustrate the estimated annual and monthly cost to taxpayers, including principal and interest, based on varying types of property, property values and assessed values. To determine your estimated tax increase, refer to your property tax statement which identifies the specific assessed value of your property.

ESTIMATED AVERAGE ANNUAL BOND TAX RATE PER \$100
OF ASSESSED VALUATION: \$0.40

RESIDENTIAL PROPERTY
(Assessed at 10% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$292,335 (c)	\$29,234 (c)	\$118.16	\$9.85
100,000	10,000	40.42	3.37

The tax impact over the term of the bonds on an owner-occupied residence valued by the County Assessor at \$250,000 is estimated to be \$130.81 per year for 19 years, or \$2,485.48 total cost. (d)

COMMERCIAL PROPERTY
(Assessed at 17.5% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$1,334,544 (c)	\$233,545 (c)	\$943.99	\$78.67
1,000,000	175,000	707.35	58.95

The tax impact over the term of the bonds on commercial property valued by the County Assessor at \$1,000,000 is estimated to be \$915.70 per year for 19 years, or \$17,398.33 total cost. (d)

AGRICULTURAL OR OTHER VACANT PROPERTY
(Assessed at 15% of value)

<i>Value for Tax Purposes (a)</i>	<i>Assessed Value</i>	<i>Estimated Average Annual Cost (b)</i>	<i>Estimated Average Monthly Cost (b)</i>
\$168,582 (c)	\$25,287 (c)	\$102.21	\$8.52
100,000	15,000	60.63	5.05

The tax impact over the term of the bonds on agricultural or other vacant property valued by the County Assessor at \$100,000 is estimated to be \$78.49 per year for 19 years, or \$1,491.29 total cost. (d)

- (a) Value for tax purposes is the limited value of your property as it appears on your tax bill and does not necessarily represent the market value. This value cannot increase by more than 5% from the prior year if the property has not changed. For commercial property, only locally assessed property is subject to this limit.
- (b) Cost based on the estimated average bond tax rate over the life of the bond issue and other financing assumptions which are subject to change.
- (c) Estimated average value of owner-occupied residential properties, commercial properties or agricultural or vacant properties, as applicable, within the District as provided by the Arizona Department of Revenue.
- (d) Assumes the net assessed valuation of the property changes at the lesser of 5% or half the rate of the District's total net assessed value shown on the projected debt service schedule.

**FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 8, 2022**

FINANCIAL INFORMATION

The Flagstaff Unified School District No. 1 ("District") is requesting a bond authorization of \$100,000,000. The District has a 2022/2023 constitutional debt limit of approximately \$545,173,039 and has approximately \$76,240,000 aggregate principal amount of general obligation debt outstanding.

ESTIMATED BOND ISSUE COST TO TAXPAYERS

If the November 8, 2022 bond election is successful, the District expects to sell bonds by April 2024. The estimated cost of issuance associated with each sale of bonds is approximately \$200,000. The interest rate borne by the bonds would be determined by market conditions that exist at the time of sale, but in no event would the maximum interest rate on the bonds exceed 9% per annum. For purposes of estimating tax impact herein, the average interest rate is estimated at 4.50%-5.00%. Repayment of both principal and interest on the bonds would occur over a period of not to exceed 20 years from their issuance. **The estimated total cost of the proposed bond authorization, including principal and interest, is \$171,340,000.**

The bonds will be repaid from a levy of ad valorem property tax on all taxable property within the District.

FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 8, 2022

EXECUTIVE SUMMARY OF DISTRICT'S CAPITAL PLAN



STATE OF ARIZONA
SCHOOL FACILITIES OVERSIGHT BOARD

Capital Plan Executive Summary

District: Flagstaff Unified School District
CTD: 030201

A.R.S. 15-481 and 15-491 provide that the informational report prepared by the county school superintendent pursuant to an election to exceed district additional assistance for capital purposes or to issue class B bonds or Impact Aid Revenue bonds for a school district contain an executive summary of the district's most recent capital plan as submitted to the Arizona School Facilities Oversight Board. The following executive summary contains the district's New Construction request as submitted in its September 1, 2021 Capital Plan, the district revision of that plan (if applicable), and the New Construction projects approved or held for consideration for the district by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022.

September, 2021 District Submittal

Districts were required to submit a 2022 capital plan to the School Facilities Oversight Board by September 1, 2021 if the district believed that additional square footage would be required for schools (exclusive of district administrative space) by the fall of 2025, or additional land for new school facilities would be required by the fall of 2031. The required information included a description of the additional square footage requested and enrollment projections for the district. Following is a summary of the additional square footage requested by the district. The additional square footage is shown in the year in which the district requested the additional square footage to open.

FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030

District did not request funding for additional square footage in the September 2021 Capital Plan.

New Construction Projects Approved or Held for Consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022

Identified below are the new facilities approved or held for consideration by the School Facilities Oversight Board as of June 1, 2022. **Projects held for consideration are not committed for funding**, but demonstrate the projected need for new facilities based on current demographic projections for the district. The additional square footage is shown in the year in which the School Facilities Oversight Board projects that the district will exceed capacity and will be eligible for the additional square footage to be awarded. Funding for new facilities becomes available in the fiscal year following the award, subject to legislative appropriation.

FY 2022	FY 2023	FY 2024	FY 2025	FY 2026	FY 2027	FY 2028	FY 2029	FY 2030

District does not have any projects approved or held for consideration for additional square footage by the School Facilities Oversight Board for this time period.

Reviewed and Approved by: _____ Date: _____

/s/ Andrew M. Tobin _____ July 18, 2022

Andy Tobin
ADOA Director

FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 8, 2022

PROPOSED CAPITAL IMPROVEMENTS

The following table presents the capital improvements expected to be paid from bond proceeds, the estimated cost of each capital improvement, the estimated average annual tax rate associated with each capital improvement and the estimated cost associated with each capital improvement for the owner of a single-family home that is valued at \$100,000:

Proposed Capital Improvements	Estimated Costs (a)	Estimated Average Annual Tax Rate (b)	Estimated Annual Cost to Owner of a Home Valued at \$100,000 (b)
Non-Administrative Purposes			
Construct, remodel and improve school buildings, site improvement at schools and furniture, fixtures and equipment for schools	\$71,540,000	\$0.2892	\$28.92
Technology improvements including infrastructure, hardware and software	6,400,000	0.0259	2.59
Pupil Transportation Vehicles	7,000,000	0.0283	2.83
Subtotal of Non-Administrative Capital Improvements	\$84,940,000	\$0.3433	\$34.33
Administrative Purposes			
Construct, remodel and improve buildings, site improvements and furniture, fixtures and equipment	\$13,460,000	\$0.0544	\$5.44
Technology improvements including infrastructure, hardware and software	1,600,000	0.0065	0.65
Subtotal of Administrative Capital Improvements	\$15,060,000	\$0.0609	\$6.09
TOTAL	\$100,000,000	\$0.4042	\$40.42

- (a) Reflects estimates for construction or acquisition of such improvements, together with all necessary incidental costs related thereto.
(b) The estimated average annual tax rate and estimated annual cost are based on the average annual tax rate over the life of the proposed bond issue and other financing assumptions which are subject to change.

**FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1
NOVEMBER 8, 2022**

SPECIAL BOND ELECTION

ARGUMENTS FOR AND AGAINST THE BONDS

ARGUMENTS FOR

Please vote YES on the FUSD Bond and YES to continuing the Override. As a parent and teacher, the high-quality education of our Flagstaff community's children is extremely important to me. School facilities need to meet modern safety standards and be capable of supporting technological advancements. I support the bond to rebuild two elementary schools and complete other needed building projects around the district.

Our state legislature has woefully insufficiently funded school districts' maintenance and operations budgets for decades and now our schools are in disrepair. It is time for safety updates and repairs. It is time to make efficient, money-saving upgrades. This task falls to the taxpayers since our legislature refuses to fully fund our schools. Now is the time to act so that Flagstaff's school children benefit from the necessary upgrades to the schools.

Let your voices be heard that education is important. Our family feels fortunate to live in a district that supports its schools and we are thankful the school district offers excellent educational opportunities. Providing proper school facilities, quality infrastructure and competitive technology advancements are critical to the success of our students. Please vote "yes" for FUSD's bond and override.

Jessica Kitterman, parent and teacher in Flagstaff USD
Flagstaff, AZ

FUSD's bond initiative will provide resources to continue the high-quality education our community has come to depend upon. Bond funds will allow FUSD to replace/rebuild two aging schools, designing them to meet the needs of a new generation of learners. FUSD will upgrade transportation and maintenance facilities, replace high-mileage buses, and continue technology upgrades for 21st century learning. Funds will also support improvements to Camp Colton, which has provided unique nature-based educational experiences for FUSD and non-FUSD students alike for over 50 years. These investments will have impacts on the quality of our students' education for many years to come.

As a Governing Board member, I am grateful for community support of the 2018 bond that supported the renovation of Mount Elden Middle School, the construction of the beautiful new Killip Elementary building, and provided technology for every student. These accomplishments stand as testaments to the value our community places on education, and demonstrate FUSD's ability to be good stewards of taxpayer funds.

State funding does not support these essential improvements. Please support FUSD in meeting its mission of providing all students with a high-quality education to foster success in college, career, citizenship, and life by investing in their future.

Dr. Carol Haden
Flagstaff, AZ

There was a time when Arizona truly valued education, but sadly not as much today. However, Flagstaff has a long and proud tradition of supporting education through the passage of bonds.

Our experience with city government, the school district governing board and now with Flagstaff Unified School District's (FUSD) Bond Oversight Committee gives us great confidence that FUSD is providing real value with our tax dollars. The dedicated Governing Board and staff continue to assure quality education for all students. This district is a model for the state.

FUSD has been a responsible steward and has earned our trust and votes. Our children will be short changed if the funds for technology, school buses, maintenance and replacement of buildings and an enhanced Camp Colton are limited further. Adequate books, computers and software are necessities in our classrooms. These items are expensive and unfortunately the State does not provide enough.

Please join us and continue the tradition by again investing in our children with a YES vote for Flagstaff Unified School District's bonds on November 8, 2022.

Thanks. You won't be sorry!

Sincerely,
Christopher and Corinne Bavasi
Flagstaff, AZ

Friends of Camp Colton supports the Flagstaff Unified School District School Bond and encourages you to vote "yes" to create better learning environments for our kids.

This bond includes roughly \$5 million for improvements at Camp Colton, FUSD's outdoor environmental education center. This off-grid campus on the slopes of the San Francisco Peaks is an integral part of what it means to grow up in Flagstaff. For the last 51 years, the residential 6th grade program has introduced more than 45,000 students to the wonders of their local environment.

To preserve, enhance, and adapt this tradition, it is vital that the much-loved and worn facilities are improved. Current infrastructure, including water, bathrooms, and the kitchen, still operating on a wood-burning stove, are all well past their prime. As this site has operated with minimal improvements since the program began, major upgrades and replacements are needed for Camp Colton to continue for another 50 years.

At Camp, kids are immersed in nature and inspired to learn about themselves and the world that surrounds them. With updated facilities and space, Camp Colton will not only continue the tradition but grow to reach more children through new outdoor experiences.

Neil Chapman
Friends of Camp Colton
Board President
Flagstaff, AZ

The State of Arizona has woefully underfunded public school districts and shifted the responsibility from the state to the local taxpayers to foot the bill for any needed new construction and repairs for public school buildings, not to mention keeping up with technology for both hardware and software needs for staff and students. We must do our part as citizens in our community to maintain modern and safe facilities for students to learn in, and staff to work in, since our state government has failed to fulfill their responsibility. Vote yes on 448.

Matthew Nichols
Flagstaff, AZ

We are Yes For FUSD, a citizen-based political action group urging you to vote YES for FUSD's bond initiative - Proposition 448. The proposed allocation of these funds - for renovation and improvement of school buildings and facilities like Camp Colton - is a critical investment in our district schools, which are a pillar of our community. The state of Arizona significantly reduced funding to school districts for building repairs and improvements in 2008, so we must act locally to address the district's most urgent needs in facilities maintenance. In passing this bond, we will keep this pillar of our community strong, ensure our kids' safety, and continue to prioritize education in our community. We urge you to vote YES for Prop 448 - the FUSD bond.

Yes for FUSD
Karen Haubensak, Chairman
Lydia Smith-Hemphill, Treasurer
Flagstaff, AZ

ARGUMENTS AGAINST

None received.

FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1 NOVEMBER 8, 2022

SAMPLE BALLOT

PROPOSITION 448

Shall Flagstaff Unified School District No. 1 of Coconino County, Arizona (the "District"), be allowed to issue and sell general obligation bonds in the principal amount of not to exceed \$100,000,000 to provide money for the following purposes:

- Constructing school buildings;
- Renovating school buildings;
- Purchasing pupil transportation vehicles;
- Acquiring by purchase or lease school lots;
- Improving school grounds, including adjacent ways thereto;
- Supplying school buildings with furniture, equipment and technology;
- Liquidating indebtedness incurred for the purposes set forth herein;
- Providing all utilities and other capital items necessary for the construction and renovation of school buildings and for improving school grounds;
- Paying all architectural, design, engineering, project and construction management and other costs incurred in connection with the purposes set forth above; and
- Paying all legal, financial and other costs in connection with issuance of the bonds?

The bonds will bear interest at rates not exceeding 9% per year. Interest may be evidenced by separate certificates and will be paid on January 1 and July 1 each year until the bonds mature. The bonds, and any bonds issued to refund the District's bonds, may be sold at prices that include premiums not greater than permitted by law. The bonds may be refunded by the issuance of refunding bonds of a weighted average maturity of less than 75% of the weighted average maturity of the bonds being refunded. Bonds will be in the denominations of \$5,000 each or in multiples of \$5,000 and will mature on the first day of January and/or July in years determined by the District's governing board. The bonds shall mature over a period of not (i) less than one (1) year (or a portion thereof) or (ii) more than twenty (20) years from the date of their issuance. The issuance of these bonds will result in a property tax increase sufficient to pay the annual debt service on bonds.

The capital improvements that are proposed to be funded through this bond issuance are to exceed the State standards and are in addition to monies provided by the State. Flagstaff Unified School District is proposing to issue Class B general obligation bonds totaling \$100,000,000 to fund capital improvements over and above those funded by the State. Under the Students FIRST capital funding system, Flagstaff Unified School District is entitled to State monies for new construction and renovation of school buildings in accordance with State law.

A "YES" VOTE SHALL AUTHORIZE THE FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1 OF COCONINO COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL \$100,000,000 OF SCHOOL IMPROVEMENT BONDS OF THE DISTRICT TO BE REPAYED WITH SECONDARY PROPERTY TAXES.

A "NO" VOTE SHALL NOT AUTHORIZE THE FLAGSTAFF UNIFIED SCHOOL DISTRICT NO. 1 OF COCONINO COUNTY, ARIZONA GOVERNING BODY TO ISSUE AND SELL SUCH BONDS OF THE DISTRICT.

BOND APPROVAL, YES	☐
BOND APPROVAL, NO	☐

[At the discretion of the County elections department, the question set forth above may be presented on the actual ballot in summary form, reading substantially as follows:]

A "yes" vote shall authorize the Flagstaff Unified School District Governing Board to issue and sell \$100,000,000 of school improvement bonds of the District to be repaid with secondary property taxes.

A "no" vote shall not authorize the Flagstaff Unified School District Governing Board to issue and sell such bonds of the District.

GENERAL VOTING INFORMATION

November 8, 2022 General Election

Last Day to Register to Vote	October 11, 2022
Early Voting Begins and Early Ballots Mailed	October 12, 2022
Last Day to Request an Early Ballot by Mail	October 28, 2022
Last Day to Vote Early In Person	November 4, 2022

EARLY VOTING / VOTE BY MAIL OPTIONS

Active Early Voting List (AEVL): If you have signed up to be placed on the Active Early Voting List, you will automatically receive a ballot by mail approximately three weeks before the election. For information about being placed on the AEVL visit the Coconino County Elections website at www.coconino.az.gov/elections or call (928) 679-7860 or toll free (800) 793-6181.

Request an Early Ballot: Voters who are not on the Active Early Voting List may request a single-election early ballot to be mailed to them up until Friday, October 28, 2022. To request a single-election early ballot, please visit the Coconino County Elections website at www.coconino.az.gov/elections or call (928) 679-7860 or toll free (800) 793-6181.

Vote Early in Person: Early voting is available beginning Wednesday, October 12, 2022, at the following locations:

Flagstaff Mall (Next to Planet Fitness) 4650 N. US Highway 89 Flagstaff, AZ	Drive thru service window 2304 N. 3rd St. Flagstaff, AZ
Coconino County Elections Office 110 E. Cherry Ave. Flagstaff, AZ	Tuba City Elections Office (Basement of Tuba City Library) Tuba City, AZ

ELECTION DAY VOTING

Voters registered in Coconino County may vote at their precinct-assigned polling place or at any Vote Center on Election Day. Polls are open from 6:00 am to 7:00 pm. For current information on polling place locations, please visit the Coconino County Elections website at www.coconino.az.gov/elections or call (928) 679-7896.

Vote Centers in Coconino County:

Flagstaff Mall 4650 N. US Highway 89 Flagstaff, AZ	NAU Walkup Skydome 1705 S. San Francisco St. Flagstaff, AZ
Tuba City High School 67 Warrior Dr. Tuba City, AZ	

Precinct- Assigned Polling Places:**Polling Place Locations for the 2022 General Election**

Precinct Name	Polling Place	Address	City
01 - FLAGSTAFF 1	FLAGSTAFF BIBLE CHURCH	520 N SWITZER CANYON DR	FLAGSTAFF
02 - FLAGSTAFF 2	SHEPHERD OF THE HILLS LUTHERAN CHURCH	1601 N SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
03 - FLAGSTAFF 3	FLAGSTAFF HIGH SCHOOL	400 W ELM AVE	FLAGSTAFF
04 - FLAGSTAFF 4	FLAGSTAFF HIGH SCHOOL	400 W ELM AVE	FLAGSTAFF
05 - FLAGSTAFF 5	SHEPHERD OF THE HILLS LUTHERAN CHURCH	1601 N SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
06 - FLAGSTAFF 6	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
07 - FLAGSTAFF 7	NORTHLAND CHRISTIAN ASSEMBLY	1715 W UNIVERSITY AVE	FLAGSTAFF
08 - FLAGSTAFF 8	PUENTE DE HOZHO ELEMENTARY SCHOOL	3401 N FOURTH ST	FLAGSTAFF
09 - FLAGSTAFF 9	FLAGSTAFF HIGH SCHOOL	400 W ELM AVE	FLAGSTAFF
10 - FLAGSTAFF 10	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
11 - FLAGSTAFF 11	COCONINO HIGH SCHOOL	2801 N IZABEL ST	FLAGSTAFF
12 - FLAGSTAFF 12	MURDOCH COMMUNITY CENTER	203 E BRANNEN AVE	FLAGSTAFF
13 - FLAGSTAFF 13	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
14 - FLAGSTAFF 14	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
15 - FLAGSTAFF 15	COCONINO HIGH SCHOOL	2801 N IZABEL ST	FLAGSTAFF
16 - FLAGSTAFF 16	PUENTE DE HOZHO ELEMENTARY SCHOOL	3401 N FOURTH ST	FLAGSTAFF
17 - FLAGSTAFF 17	FLAGSTAFF MALL VOTE CENTER	4650 N US HIGHWAY 89	FLAGSTAFF
18 - FLAGSTAFF 18	FLAGSTAFF MALL VOTE CENTER	4650 N US HIGHWAY 89	FLAGSTAFF
19 - FLAGSTAFF 19	CHRIST'S CHURCH OF FLAGSTAFF	3475 E SOLIERE AVE	FLAGSTAFF
20 - FLAGSTAFF 20	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
21 - FLAGSTAFF 21	CHURCH OF THE RESURRECTION	740 W UNIVERSITY HEIGHTS DR S	FLAGSTAFF
22 - FLAGSTAFF 22	COCONINO COMMUNITY COLLEGE	2800 S LONETREE RD	FLAGSTAFF
23 - FLAGSTAFF 23	COCONINO COMMUNITY COLLEGE	2800 S LONETREE RD	FLAGSTAFF
24 - FLAGSTAFF 24	KNOLES ELEMENTARY SCHOOL	4005 E BUTLER AVE	FLAGSTAFF
25 - FLAGSTAFF 25	KNOLES ELEMENTARY SCHOOL	4005 E BUTLER AVE	FLAGSTAFF
26 - FLAGSTAFF 26	FLAGSTAFF MALL VOTE CENTER	4650 N US HIGHWAY 89	FLAGSTAFF
27 - FLAGSTAFF 27	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
28 - FLAGSTAFF 28	FLAGSTAFF HIGH SCHOOL	400 W ELM AVE	FLAGSTAFF
29 - FLAGSTAFF 29	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
40 - BELLEMONT	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
41 - BLUE RIDGE	BLUE RIDGE COMMUNITY CHURCH	5706 STATE ROUTE 87	HAPPY JACK
43 - CAMERON	DZIL LIBEI ELEMENTARY SCHOOL	CAMERON	CAMERON
50 - DONEY PARK	CALVARY BIBLE CHURCH	6555 TOWNSEND WINONA RD	FLAGSTAFF
52 - FERNWOOD	SUMMIT FIRE STATION # 33 HWY 89	6050 E FIREHOUSE LN	FLAGSTAFF
56 - FORT VALLEY	SHEPHERD OF THE HILLS LUTHERAN CHURCH	1601 N SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
57 - METEOR	SUMMIT FIRE STATION # 31 COSNINO RD	6425 N COSNINO RD	FLAGSTAFF
62 - PUMPHOUSE WASH	HIGHLANDS FIRE STATION	3350 OLD MUNDS PARK HWY	FLAGSTAFF
63 - MORMON LAKE	COCONINO COMMUNITY COLLEGE	2800 S LONETREE RD	FLAGSTAFF
69 - LEUPP	LEUPP CHAPTER HOUSE	LEUPP	LEUPP
80 - PINEWOOD	PINEWOOD FIRE STATION	475 E PINEWOOD BLVD	MUNDS PARK
81 - RANCHES NORTH	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
82 - OAK CREEK	CHRIST LUTHERAN CHURCH	25 CHAPEL RD	SEDONA

Precinct Name	Polling Place	Address	City
84 - RANCHES SOUTH	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
85 - SUNSET CRATER	CROMER ELEMENTARY SCHOOL	7150 SILVER SADDLE RD	FLAGSTAFF
88 - TOLANI LAKE	TOLANI LAKE CHAPTER HOUSE	TOLANI LAKE	TOLANI LAKE
89 - WALNUT CANYON	SUMMIT FIRE STATION # 31 COSNINO RD	6425 N COSNINO RD	FLAGSTAFF
92 - WINONA	SUMMIT FIRE STATION # 31 COSNINO RD	6425 N COSNINO RD	FLAGSTAFF
96 - HOWARD MESA	GRAND CANYON RAILWAY HOTEL	235 N GRAND CANYON BLVD	WILLIAMS

VOTER IDENTIFICATION REQUIREMENTS AT THE POLLING PLACE/VOTE CENTER

Voters are required to present identification from one of the following lists before receiving a ballot at a polling place:

List 1 - Acceptable Forms of ID with Photo, Name, and Address of the Voter – ONE REQUIRED

- Valid Arizona driver license
- Valid Arizona non-operating identification license
- Valid Federal, state, or local government issued identification. (Example – Utah driver's license that contains a Coconino County address)

List 2 - Acceptable Forms of ID without a Photo that Bear the Name and Address of the Voter - Two Required

- Utility bill of the elector dated within 90 days of the election. A utility bill may be for electric, gas, water, solid waste, sewer, telephone, cellular phone, or cable television
- Bank or credit union statement that is dated within 90 days of the election
- Valid Arizona Vehicle Registration
- Indian census card
- Property tax statement of the elector's residence
- Tribal enrollment card or other forms of tribal identification
- Arizona vehicle insurance card
- Recorder's Certificate
- Valid United States federal, state, or local government-issued identification, including a voter registration card issued by the County Recorder
- Any mailing to the voter marked "Official Election Material"

List 3 - Acceptable Forms of ID, One ID with Name and Photo of the Voter Accompanied By One Non-Photo ID with Name and Address – TWO REQUIRED

- U.S. Passport and one valid item from List 2
- U.S. Military identification and one valid item from List 2

NOTE: Identification is "valid" unless it has expired. Any forms of ID not listed above must be reviewed and accepted by the county election official in charge of elections.

FOR MORE INFORMATION, CONTACT:

Coconino County Elections Office

Telephone: (928) 679-7860

Toll Free: (800) 793-6181

Website: www.coconino.az.gov/elections

A LOS ELECTORES DEL DISTRITO:

Este folleto informativo ha sido publicado por la oficina del Superintendente de Escuelas del Condado de Coconino en conjunto con el Distrito Escolar Unificado Núm. 1 de Flagstaff para proporcionarles a los electores información concreta sobre la Elección de **Aumento** (de conformidad con la sección 15-481.B.9 de los Estatutos Revisados de Arizona) y la Elección de **Bonos** (de conformidad con la sección 15-491.M.2.d); el Superintendente de Escuelas del Condado debe revisar todas las declaraciones fácticas contenidas en los argumentos escritos y corregir cualquier declaración de hecho incorrecta. El Superintendente no debe revisar ni corregir ninguna parte de los argumentos escritos que se identifiquen como declaraciones de la opinión del autor.

La oficina del Superintendente de Escuelas del Condado de Coconino considera que los electores del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff deben ser completamente informados antes de emitir sus votos. Los alentamos a que lean detenidamente y consideren la información contenida en este folleto y a que ejerzan su derecho a voto el Día de la Elección. Al emitir su voto cumplirá con su responsabilidad hacia su distrito escolar y determinará un curso de acción que sea consistente con sus deseos respecto a la educación de los niños en el distrito.

Respetuosamente,

Cheryl Mango-Paget
Superintendente de Escuelas del Condado de Coconino

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF 8 DE NOVIEMBRE DE 2022

15% DE AUMENTO AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES

UNA DECLARACIÓN SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN PARA UN 15% DE AUMENTO AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES

La Junta Directiva del Distrito ha convocado a una elección especial de aumento al presupuesto que se celebrará el 8 de noviembre de 2022 para solicitar la autorización de los electores para exceder el límite del Presupuesto de Mantenimiento y Operaciones en un 15% del límite de control de ingresos con el fin de financiar los programas existentes; este aumento al presupuesto estará en vigor por un periodo de siete años. El aumento autorizado por esta elección será financiado por una recaudación de impuestos sobre la propiedad gravada dentro del Distrito. El aumento propuesto es una continuación del 15% de aumento existente.

Si los electores aprueban la continuación del aumento, se estima que el importe total del aumento para el año fiscal 2023/2024 será de \$8,427,495. Si el aumento no es aprobado, el aumento del 15% existente se eliminará gradualmente al reducirse en un tercio en el año fiscal 2024/2025 y en otro tercio más en el 2025/2026. Cada reducción de un tercio bajaría la tasa de impuestos secundaria en aproximadamente \$0.1833. La tasa de impuestos secundaria estimada que se necesita para financiar el aumento total es de \$0.55 por cada \$100 de la valoración neta tasada para propósitos de impuestos secundarios. La tasa de impuestos secundaria estimada para el aumento propuesto es aproximadamente igual a la tasa de impuestos secundaria existente para el aumento actual, ya que este aumento mantendrá los programas que se han implementado con las aprobaciones de aumento del año anterior.

El costo estimado para un propietario de una casa con un valor limitado de la propiedad de \$292,335 (el valor promedio de una casa en el Distrito) sería aproximadamente de \$160.78 por año.

El aumento de un 15% al presupuesto de Mantenimiento y Operaciones continuaría la financiación para ofrecer programas que desafíen y preparen a los estudiantes del Distrito para el éxito. Este aumento respalda los esfuerzos del Distrito para ayudar a mantener y mejorar los niveles actuales de servicio:

- Asegurar el cumplimiento de los mandatos del estado
- Mantener el tamaño actual de las clases, con especial énfasis en los grados de enseñanza primaria
- Kindergarten de jornada completa (actualmente financiado por el estado por ½ día)
- Arte, música y educación física en las escuelas de enseñanza primaria
- Programas extracurriculares
- Programas de educación para estudiantes dotados, de colocación avanzada (AP), bachillerato internacional y STEM
- Mantener todos los programas y servicios actuales en la medida posible

Preguntas frecuentes

¿Cuál es el propósito de la continuación del aumento al presupuesto?

Un aumento es un mecanismo de financiamiento que permite que los electores locales tengan la capacidad de aprobar financiamiento adicional para los gastos operacionales de sus escuelas. La renovación propuesta continúa el 15% existente que anteriormente fue renovado en el año 2018. La continuación del aumento al presupuesto asegurará una base de financiamiento estable durante cinco años. El término continuación del aumento al presupuesto se usa en la boleta electoral cuando se aborda la aprobación de la continuación del aumento actualmente implementado.

¿Ha estado el distrito funcionando bajo un aumento existente?

Sí, el Distrito ha mantenido un aumento desde el año fiscal 1996 hasta ahora. El aumento del 15% actual fue aprobado por los electores en marzo de 2010 y aprobado para su continuación en el 2014 y 2018.

¿Requiere la renovación un aumento adicional a los impuestos?

No. Esto continúa el aumento existente que se renovó en el 2018. Los aumentos en Arizona deben renovarse cada cinco años, o de lo contrario, si no se renuevan, empiezan una reducción gradual de dos años con la eliminación total después del séptimo año. El aumento existente está programado para comenzar una reducción gradual en el año 2024/2025, a menos que los electores lo renueven. Puesto que es una continuación del aumento existente, los propietarios no experimentarán un aumento de impuestos adicional por el aumento.

¿Cuál es la diferencia entre un bono y un aumento al presupuesto de mantenimiento y operaciones?

Un bono permite que el distrito pida prestado fondos adicionales para usarlos en bienes de capital. Los bienes de capital incluyen edificios nuevos, ampliaciones de edificios, terrenos, autobuses escolares, renovaciones de edificios, mobiliario, equipos y tecnología. Un aumento al presupuesto de mantenimiento y operaciones proporciona fondos para pagar gastos operacionales, que incluye salarios, suministros, servicios adquiridos, servicios públicos y seguros. Un aumento permite que un distrito amplíe su presupuesto en un 15% de financiamiento controlado localmente, sin pedir prestado.

¿Cómo financia Arizona las escuelas?

Arizona financia sus escuelas con base en el número de estudiantes y las millas que los estudiantes se transportan. Es financiamiento basado en una fórmula y el límite de presupuesto de un distrito escolar no aumenta ni disminuye si el valor tasado en el Distrito cambia. Arizona proporciona dólares específicos por estudiante para gastos de mantenimiento y operacionales (salarios, beneficios, suministros, servicios, servicios públicos) y para bienes de capital (muebles, equipos, tecnología, vehículos, libros de texto, libros de biblioteca, materiales didácticos).

¿En cuánto debe reducir el Distrito su presupuesto si la continuación del aumento al presupuesto no se aprueba?

Si la continuación del aumento al presupuesto no se aprueba, el Distrito tendrá que reducir su presupuesto en alrededor de \$2,800,000 durante un periodo de tres años o una reducción total de aproximadamente \$8,400,000. Durante un periodo de cinco años la pérdida por no tener el aumento sería de alrededor de \$42,100,000.

¿De dónde provendrían las reducciones?

Si la continuación del aumento al presupuesto no tiene éxito, la Junta Directiva del Distrito tendrá que considerar tamaños de clases incrementados y la reducción de algunos programas y servicios no financiados por el estado. El distrito gasta el 85% de su presupuesto en salarios, beneficios y servicios públicos, por lo que la reducción de fondos con seguridad resultará en niveles reducidos de personal y servicios a los estudiantes.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF
8 DE NOVIEMBRE DE 2022

15% DE AUMENTO AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES

**VALORACIÓN TASADA E IMPORTES ESTIMADOS DE IMPUESTOS SECUNDARIOS SEGÚN LA SECCIÓN 15-481(B)
DE LOS ESTATUTOS REVISADOS DE ARIZONA**

Cantidad total del presupuesto de Mantenimiento y Operaciones del año actual (2022/2023)	\$73,511,058
Monto total del presupuesto 2023/2024 propuesto de Mant. y Op. con la aprobación del aumento de los electores (1)	\$74,777,889
Monto total del presupuesto 2023/2024 alterno de Mant. y Op. sin la aprobación del aumento de los electores (1)	\$74,777,889
Ingresos estimados para financiar el aumento de un 15% al presupuesto de Mant. y Op.	\$8,427,495
Valoración tasada neta actual del Distrito que se utiliza para propósitos de impuestos secundarios sobre la propiedad (2)	\$1,534,470,399
Tasa de impuestos estimada por \$100 de la valoración tasada neta que se utiliza para propósitos de impuestos secundarios sobre la propiedad para financiar el aumento de un 15% al presupuesto de Mantenimiento y Operaciones	\$0.55

De acuerdo con la sección 15-481(B)(11) de los Estatutos Revisados de Arizona: La valoración tasada neta y la cantidad estimada de los impuestos secundarios sobre la propiedad para financiar el aumento, si se adopta el presupuesto 2023/2024 propuesto, para cada uno de lo siguiente será:

	Valor limitado de la <u>propiedad</u>	Coeficiente de <u>tasación</u>	Valoración tasada neta <u>estimada (3)</u>	Tasa de impuesto de aumento <u>estimada (4)</u>	Cantidad del impuesto anual <u>estimada</u>
a) Una residencia ocupada por un propietario cuya valoración tasada es la valoración tasada promedio de las propiedades clasificadas como clase tres para el presente año en el distrito escolar.	\$292,335	10%	\$29,234	\$0.55	\$160.78
(b) Una residencia ocupada por el propietario cuya valoración tasada es la mitad de la valoración tasada de la residencia indicada en el párrafo (a) anterior.	\$146,168	10%	\$14,617	\$0.55	\$80.39
(c) Una residencia ocupada por el propietario cuya valoración tasada es dos veces la valoración tasada de la residencia indicada en el párrafo (a) anterior.	\$584,671	10%	\$58,467	\$0.55	\$321.57
(d) Un negocio cuya valoración tasada es el promedio de la valoración tasada de las propiedades clasificadas como clase uno para el presente año en el distrito escolar.	\$1,334,544	17.5%	\$233,545	\$0.55	\$1,284.50

- (1) La autorización del 15% de aumento de mantenimiento y operaciones es una continuación del actual aumento de un 15% de mantenimiento y operaciones autorizado por los electores el 6 de noviembre de 2018. Si el aumento no es aprobado, el aumento del 15% existente de mantenimiento y operación continuará su eliminación gradual al reducirse en un tercio en el año fiscal 2024/2025 y en otro tercio más en el año fiscal 2025/2026. Los presupuestos propuesto y alterno del 2023/2024 representan la mejor estimación del Distrito basándose en varios supuestos relacionados con el crecimiento estudiantil y otros factores que afectan los ingresos y gastos. Al adoptar tal presupuesto alterno, la Junta Directiva seguirá los procedimientos establecidos en la sección 15-905 de los Estatutos Revisados de Arizona para adoptar un presupuesto que no incluya ningún aumento propuesto no aprobado en una elección, excepto por aumentos impuestos para cumplir con una orden de segregación, si corresponde.
- (2) La actual valoración tasada neta para propósitos de impuestos secundarios sobre la propiedad es el valor preliminar del 2022/2023 proporcionado por el Departamento de Recaudación de Impuestos de Arizona.
- (3) Estimado por el Departamento de Recaudación de Impuestos de Arizona basándose en valoraciones tasadas netas preliminares del 2022/2023.
- (4) Por cada \$100 de la valoración tasada neta que se usa para propósitos de impuestos secundarios sobre la propiedad.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1
DE FLAGSTAFF
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

**15% DE AUMENTO AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO
Y OPERACIONES**

**ARGUMENTOS A FAVOR Y EN CONTRA DEL AUMENTO
AL PRESUPUESTO**

ARGUMENTOS A FAVOR

La reautorización de los fondos de aumento es fundamental para proveer ofertas educativas de calidad en el Distrito. El apoyo de los padres y ciudadanos hace posible que FUSD desafíe a los estudiantes con oportunidades que los prepara la universidad, carreras, civismo y la vida. Las asignaciones para el sistema educativo de kindergarten al grado 12 de Arizona siguen estando por detrás de la mayoría de los estados. FUSD ha administrado con cuidado los fondos y las reducciones a los presupuestos. El Distrito enfrenta desafíos para mantener a maestros altamente calificados en las aulas y al mismo tiempo mantener tamaños de clases razonables. El Distrito gasta de manera prudente y conservadora al mismo tiempo que promueve la excelencia y amplía las opciones para nuestros estudiantes a través de ofertas de programas preescolares y kindergarten de jornada completa, colocación avanzada (AP) y bachillerato internacional, de artes, deportivos y STEM. Los electores del Distrito han reconocido y apoyado nuestra necesidad de estos fondos adicionales y les solicitamos continuar su apoyo en noviembre de 2022. La Junta Directiva de forma unánime solicita la renovación de este 15% de Aumento al Presupuesto a partir del año escolar 2023-2024. La renovación del Aumento permite que FUSD: mantenga los programas actuales y los tamaños de las clases razonables, mejore los resultados de los estudiantes y atraiga y retenga a maestros altamente calificados. Estamos comprometidos a proporcionar una educación de calidad a todos los estudiantes. Por favor únanse al compromiso con los estudiantes de FUSD y voten Sí por esta esencial reautorización del Aumento.

Junta Directiva de FUSD

Por favor voten Sí en apoyo de la solicitud del Distrito Unificado de Flagstaff para continuar el actual 15% de aumento al presupuesto de Mantenimiento y Operaciones. Esta es una continuación del aumento de Mantenimiento y Operaciones existente que ha estado implementado y renovado continuamente por los electores desde el 2010.

En Arizona, la legislatura estatal cada vez más limita los fondos para el funcionamiento y mantenimiento de las escuelas al usar una fórmula compleja que está obsoleta y que cada año se ha hecho más restrictiva, dejando a las escuelas con un déficit de financiamiento considerable.

Como resultado, los distritos escolares deben recurrir a su capacidad para recaudar dinero localmente para las mejoras de edificios, renovaciones, tecnología, necesidades de personal y programas de estudiantes a través de bonos aprobados por los electores y aumentos al presupuesto de mantenimiento y operaciones. La belleza de este financiamiento es que cada dólar que se reúne se queda aquí, en nuestras escuelas locales.

La Fundación FUSD es una organización sin fines de lucro dedicada a apoyar a los docentes y estudiantes del norte de Arizona. Al trabajar con empresas y otras organizaciones, la Fundación proporciona subsidios de innovación a los maestros para ayudar a aumentar los déficits de

financiamiento escolar cruciales. Vemos directamente los problemas que se crean cuando el financiamiento no es adecuado.

¡Las escuelas excelentes son la base de una gran comunidad! Así que por favor únanse a nosotros para votar Sí por la continuación del aumento al presupuesto de Mantenimiento y Operaciones de FUSD.

Fundación FUSD

Mandy Metzger, Presidenta

Todd Gillenwater, Vicepresidente

Flagstaff, AZ

Argumento A FAVOR del 15% de aumento al presupuesto del Distrito Escolar Unificado Núm. 1 de Flagstaff

Como orgullosa madre de dos graduados del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff, sé el valor que un distrito escolar con un buen apoyo tiene en la vida de sus estudiantes. FUSD le ofrece a los estudiantes acceso a programas fundamentales ejemplares y exigentes, además de vastas oportunidades en artes, deportes y formación académica. Como voluntaria del distrito, entiendo lo crucial que son los fondos del aumento para la estabilidad del presupuesto de operaciones y mantenimiento del distrito. Estos fondos apoyan los niveles actuales de programas académicos y personal, financiamiento para kindergarten de jornada completa, asistentes de instrucción y tamaños de clases más pequeños.

Los electores dentro de los límites de FUSD sistemáticamente han expresado el deseo de programas robustos de Kindergarten al grado 12 y han demostrado un compromiso con esa visión a través de la aprobación de los aumentos anteriores. Este compromiso ha ayudado a proteger nuestras salas de clases de los recortes de financiamiento para la educación del estado. Esta renovación del aumento proporcionará una continuación de ese financiamiento. Como tal, votar Sí es una manera fácil de proporcionar financiamiento local de alto impacto y al mismo tiempo mantener las tasas de impuestos actuales.

Por favor únanse a mí en un renovado compromiso comunitario con los niños de FUSD al votar Sí.

Sarah Ells, Voluntaria del FUSD

Flagstaff, AZ

Si ustedes creen en atraer y retener personal y maestros de alta calidad en Flagstaff, además de programas extracurriculares como música, y pagar por kindergarten de jornada completa, todas las cosas que el estado deja que los distritos locales se ocupen de hacerlas, sin un financiamiento adecuado del estado, entonces únanse a mí para votar Sí por la propuesta 447. Esto NO es un aumento de la tasa de impuestos. Mantiene implementada la tasa de impuestos actual y asegura que los estudiantes de Flagstaff sigan teniendo un maestro de alta calidad en cada sala de clases al atraer y retener a los mejores, algo que el estado parece no considerar suficientemente importante como para proveer financiamiento. Por lo tanto, nosotros como comunidad debemos otra vez hacer lo que el estado no ve como prioridad; generar los ingresos necesarios para suplementar la ayuda básica que el estado le da a los distritos locales. Únanse a mí para invalidar la insuficiencia de financiamiento del estado para nuestras escuelas.

Matthew Nichols

Flagstaff, AZ

Northern Arizona Interfaith Council (NAIC) los insta a que voten en apoyo de la continuación del 15% de aumento que permite que FUSD proporcione servicios fundamentales a nuestros estudiantes. NAIC ha luchado durante mucho tiempo por un mayor apoyo del estado para las escuelas públicas y condena los intentos constantes de los funcionarios electos de nuestro estado por desfinanciar la educación pública. Por consiguiente, FUSD se ve obligado a buscar apoyo local para los programas educativos esenciales, que incluye programas preescolares de intervención temprana, de deportes, arte y música. Este aumento al presupuesto apoyará programas que benefician a todas las familias. Incluidas aquellas que de otro modo no podrían participar en programas privados de arte, música y deportivos, que son excesivamente caros. Financiará la continuación y expansión de programas preescolares que apoyan a los padres que trabajan y que ayudan a todos los niños a que empiecen el kindergarten listos para aprender. Además de que apoyará a programas como de colocación avanzada (AP) y bachillerato internacional (IB) que proporcionan créditos universitarios cuando los estudiantes todavía están en enseñanza secundaria, lo que hace más accesible la educación postsecundaria. Los estudiantes de FUSD están creciendo en nuestros vecindarios, y necesitan de una educación de calidad para que sean contribuidores independientes de nuestra comunidad. Su éxito nos beneficiará a todos. Votar por este aumento es la decisión correcta tanto para ellos como para nosotros.

Leah Mundell
Charlie McCallie
Flagstaff, AZ

Nosotros somos "Sí por FUSD", un grupo de ciudadanos que los alienta a votar sí por la continuación del aumento al presupuesto de Mantenimiento y Operaciones del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff el 8 de noviembre de 2022. Estos fondos de aumento han sido la clave para mantener el tamaño de las clases más pequeños y retener a muchos programas innovadores y especiales que ofrecen educación integral para todos los estudiantes. El costo de renovación de este aumento es mínimo y NO aumenta los impuestos.

Durante la última década, el estado de Arizona ha reducido los fondos para los distritos escolares. Por lo tanto, es esencial que le demos apoyo local a nuestras escuelas al votar sí para continuar los fondos existentes. Al votar por la reautorización del aumento, mantendremos sólido este pilar de nuestra comunidad y asegurará que nuestros niños sigan recibiendo una educación de calidad. Sigamos priorizando la educación en nuestra comunidad. Voten Sí por la Prop. 447, la continuación del aumento de FUSD.

Sí por FUSD
Karen Haubensak, Presidenta
Lydia Smith-Hemphill, Tesorera
Flagstaff, AZ

ARGUMENTOS EN CONTRA

No se recibió ninguno.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF 8 DE NOVIEMBRE DE 2022

15% DE AUMENTO AL PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIONES

BOLETA DE MUESTRA

PROPOSICIÓN 447

¿Debe la Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado Núm. 1 de Flagstaff del Condado de Coconino, Arizona (el "Distrito"), adoptar un Presupuesto General de Mantenimiento y Operaciones que incluye un importe que excede el límite de control de ingresos especificado por estatuto en un 15% para el año fiscal 2023/2024 y por los seis años subsiguientes, como se describe a continuación? La autorización de aumento al presupuesto del año fiscal 2023/2024 representa una extensión de la existente autorización de aumento al presupuesto, que está programado para ser reducido gradualmente en un tercio en el año fiscal 2024/2025 y terminar el año fiscal 2025/2026 si los electores no aprueban el aumento.

El monto de la continuación propuesta de aumento al presupuesto del presupuesto propuesto por sobre el presupuesto alterno para el año fiscal 2023/2024 se estima que será de \$-0-. En los años fiscales 2023/2024 al 2028/2029 el importe del aumento propuesto será 15% del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de esos años, como está dispuesto en la sección 15-481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona. En los años fiscales 2029/2030 y 2030/2031 el importe del aumento propuesto será de 10% y 5% respectivamente, del límite de control de ingresos del Distrito en cada uno de esos años, como está dispuesto en la sección 15481(P) de los Estatutos Revisados de Arizona.

Cualquier continuación del aumento al presupuesto autorizado por esta elección será totalmente financiado por una imposición de impuestos sobre la propiedad gravada de este distrito escolar en el año en que se adopta y por los seis años subsiguientes, no será realizado con dinero proporcionado por el estado, y no estará sujeto a las limitaciones de impuestos especificadas en la sección 18 del artículo IX de la Constitución de Arizona. Con base en la actual valoración tasada neta que se utiliza para propósitos de impuestos secundarios sobre la propiedad, para financiar la continuación propuesta del aumento en el presupuesto del distrito escolar se requerirá una continuación estimada de una tasa de impuesto de \$0.55 por cada cien dólares de la valoración tasada que se utiliza para propósitos de impuestos secundarios sobre la propiedad y es en adición a la tasa de impuestos del distrito escolar que será impuesta para financiar el límite del control de ingresos del distrito escolar permitido por la ley.

CONTINUACIÓN DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO, SÍ	☐
CONTINUACIÓN DEL AUMENTO AL PRESUPUESTO, NO	☐

[A discreción del departamento de elecciones del Condado, la pregunta antes mencionada puede ser presentada en la boleta electoral en forma abreviada, y se leerá sustancialmente como sigue:]

Un voto “sí” autorizará a la Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff a que continúe la autorización existente de aumento al presupuesto de mantenimiento y operación y el impuesto resultante, que incluye un monto que excede el límite de control de ingresos del Distrito por hasta un 15% por año durante siete años.

Un voto “no” no autorizará a la Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff a que continúe la autorización de aumento al presupuesto existente de mantenimiento y operación y el impuesto resultante.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF 8 DE NOVIEMBRE DE 2022

UNA DECLARACIÓN DEL DISTRITO SOBRE POR QUÉ SE HA CONVOCADO A LA ELECCIÓN DE BONOS ESPECIAL

La elección de bonos proporcionará fondos para construir, remodelar y mejorar las instalaciones escolares, modernizar la tecnología y reemplazar los autobuses escolares con alto millaje. Cada una de estas áreas han sido evaluadas minuciosamente en cuanto a necesidades y prioridades. Se llevó a cabo una evaluación de consultoría integral de las necesidades de la instalación y un comité directivo de personal, padres y miembros de la comunidad dieron su opinión. Se identificaron deficiencias de cumplimiento con la Ley para Americanos con Discapacidades además de otros códigos, los que serán abordados con mejoras como sea necesario.

Los usos principales de los fondos provenientes de los ingresos de los bonos son los siguientes:

- Construir y renovar edificios escolares, que incluye sistemas CVAA, techos y pisos
- Actualizar e instalar sistemas de comunicaciones, incendio, seguridad y protección
- Mantener y mejorar los espacios de aprendizaje al aire libre, zonas de juego y campos artificiales
- Comprar tecnología de instrucción y mobiliario escolar
- Comprar autobuses escolares

Los proyectos de capital que se esperan pagar de los ingresos de los \$100 millones en bonos incluyen mejoras a las instalaciones antiguas del Distrito y modernización de la tecnología y autobuses en un momento en que el Distrito todavía se está recuperando de varios años de fondos de capital insuficientes del estado.

Estos fondos de capital mejorarán y mantendrán las instalaciones antiguas del Distrito y permitirán modernizar la tecnología y autobuses en un momento en que el Distrito todavía se está recuperando de varios años de fondos de capital insuficientes del estado.

El Distrito ha estructurado sus planes de bonos para esta elección con un resultado en donde se mantendrán las tasas de impuestos de los propietarios en aproximadamente el mismo nivel para la recompra de la deuda en bonos. Las tablas en las páginas posteriores de este documento reflejan un leve aumento en la tasa de impuestos, pero en realidad se proyecta que la valoración tasada crecerá a un ritmo más rápido que los números requeridos en esas tablas.

Si los bonos no se aprueban, el Distrito se verá obligado a pagar de su presupuesto de operaciones las reparaciones, renovaciones y

requerimientos de seguridad de capital esenciales. El uso de los fondos de operación para estas necesidades de capital resultará en tamaños de clases más grandes, la reducción o eliminación de programas especiales y causará mayores cargos de arriendo para el uso comunitario de las instalaciones del Distrito.

El Distrito mantiene un Comité Supervisor de Bonos (BOC) independiente para revisar las prioridades detalladas para la mejora y equipamiento de las instalaciones. La Junta Directiva entiende que la confianza pública se gana, y desea asegurar que la misma transparencia y supervisión cuidadosa existirá para estos ingresos de bonos como fue el caso para los programas de bonos de los años 2006, 2012 y 2018. La Junta cree que estos fondos harán posible satisfacer las necesidades priorizadas de las instalaciones, comprar la tecnología requerida y proporcionar reemplazos esenciales de autobuses con el fin de mantener una educación de calidad para todos los estudiantes del Distrito.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF
Folleto para Elección Bonos
Martes, 8 de noviembre de 2022

Calendario de Pago de los Bonos Pendientes y los Bonos Propuestos del Distrito

Año fiscal	Valoración tasada neta limitada (b)	Bonos Pendientes Actualmente			Bonos de Obligación General que se Propone Emitir (a)				Previsto Combinado	
		Principal	Interés	Servicio de la deuda	Principal	Interés estimado (c)	Servicio de la deuda combinado	Tasa de impuestos (d)	Servicio de la deuda	Tasa de impuestos (d)
2023	\$1,534,470,399	\$6,200,000	\$3,003,875	\$9,203,875					\$9,203,875	\$0.60
2024	1,575,474,198	6,600,000	2,790,875	9,390,875			\$2,250,000	\$0.00	9,390,875	0.60
2025	1,617,573,691	5,610,000	2,546,375	8,156,375			1,800,000	0.14	10,406,375	0.64
2026	1,660,798,159	6,505,000	2,283,225	8,788,225			2,945,833	0.11	10,588,225	0.64
2027	1,705,177,662	4,875,000	1,998,525	6,873,525	\$1,100,000		4,045,833	0.24	10,919,358	0.64
2028	1,750,743,064	4,750,000	1,773,525	6,523,525	1,750,000		4,750,000	0.27	11,273,525	0.64
2029	1,760,099,663	5,065,000	1,555,525	6,620,525	450,000		4,971,667	0.28	11,592,192	0.66
2030	1,769,506,266	5,200,000	1,322,575	6,522,575	450,000		5,096,250	0.29	11,618,825	0.66
2031	1,778,963,142	5,480,000	1,079,575	6,559,575	550,000		5,175,000	0.29	11,734,575	0.66
2032	1,788,470,558	5,705,000	849,375	6,554,375	600,000		4,598,750	0.29	11,753,125	0.66
2033	1,798,028,786	5,900,000	666,800	6,566,800	500,000		5,071,250	0.28	11,638,050	0.65
2034	1,807,638,096	3,835,000	473,425	4,308,425	2,700,000		4,548,750	0.40	11,557,175	0.64
2035	1,817,298,762	3,875,000	357,563	4,232,563	3,000,000		4,423,750	0.41	11,656,313	0.64
2036	1,827,011,058	4,300,000	241,000	4,541,000	2,900,000		4,283,750	0.39	11,724,750	0.64
2037	1,836,775,260	2,340,000	117,000	2,457,000	4,500,000		4,143,750	0.47	11,100,750	0.60
2038	1,846,591,645				7,900,000		3,933,750	0.64	11,833,750	0.64
2039	1,856,460,493				8,300,000		3,553,750	0.64	11,853,750	0.64
2040	1,866,382,083				8,800,000		3,156,250	0.64	11,956,250	0.64
2041	1,876,356,697				9,300,000		2,736,250	0.64	12,036,250	0.64
2042	1,886,384,620				9,750,000		2,291,250	0.64	12,041,250	0.64
2043	1,896,466,136				10,000,000		1,837,500	0.62	11,837,500	0.62
2044	1,906,601,530				7,450,000		1,372,500	0.46	8,822,500	0.46
2045	1,916,791,092				6,000,000		1,000,000	0.37	7,000,000	0.37
2046	1,927,035,111				6,000,000		700,000	0.35	6,700,000	0.35
2047	1,937,333,877				8,000,000		400,000	0.43	8,400,000	0.43
		\$76,240,000	\$21,059,238	\$97,299,238	\$100,000,000	\$71,340,000	\$171,340,000		\$268,639,238	

Tasa Promedio de Impuesto Adicional por \$100 de valor tasado: **\$0.40**

- (a) Supone bonos emitidos en tres series desde 2024 al 2028 o como sea necesario para mejoras de capital.
- (b) El valor tasado del año fiscal 2022/2023 es estimado por el Condado y el Departamento de Recaudación de Impuestos de Arizona y asume un cambio de un 5.1%. Los cinco (5) años fiscales subsiguientes asumen un factor de crecimiento de 2.6722% y de allí en adelante se utiliza un factor de crecimiento de 0.5444%. (De conformidad con los Estatutos Revisados de Arizona 35-454; "(i) Para los primeros cinco años del calendario del cálculo de amortización de la deuda, el promedio del porcentaje de crecimiento anual para los diez años anteriores en la valoración tasada neta de la subdivisión política. (ii) Para los años restantes del calendario del cálculo de amortización de la deuda, veinte por ciento del promedio del porcentaje de crecimiento anual para los diez años anteriores en la valoración tasada neta de la subdivisión política.")
- (c) El interés se estima en 4.50% para la serie de bonos 2024 y 5.0% para las series de bonos 2026 y 2028.
- (d) Las tasas de impuestos secundarios son por \$100 de valoración tasada. Las tasas de impuestos previstas no están ajustadas para los intereses devengados, reembolsos de arbitraje o recaudaciones de impuestos morosos (de haberlos).

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1
DE FLAGSTAFF
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

IMPACTO IMPOSITIVO ESTIMADO

Las siguientes tablas muestran el costo anual y mensual estimado para los contribuyentes, incluidos el principal y el interés, en función de los diferentes tipos de propiedad, valores de propiedad y valores tasados. Para determinar su aumento impositivo estimado, consulte su declaración de impuestos de la propiedad que identifica el valor tasado específico de su propiedad.

PROMEDIO ESTIMADO DE LA TASA DE IMPUESTO ANUAL DEL
BONO POR \$100 DE VALORACIÓN TASADA: \$0.40

PROPIEDAD RESIDENCIAL
(Tasada al 10% del valor)

<i>Valor para Propósitos de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Estimado</i>	<i>Costo Anual Promedio Estimado (b)</i>	<i>Costo Mensual Promedio Estimado (b)</i>
\$292,335 (c)	\$29,234 (c)	\$118.16	\$9.85
100,000	10,000	40.42	3.37

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una residencia ocupada por el propietario tasada por el Tasador del Condado en \$250,000 será \$130.81 por año durante 19 años o \$2,485.48 de costo total. (d)

PROPIEDAD COMERCIAL
(Tasada al 17.5% del valor)

<i>Valor para Propósitos de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Estimado</i>	<i>Costo Anual Promedio Estimado (b)</i>	<i>Costo Mensual Promedio Estimado (b)</i>
\$1,334,544 (c)	\$233,545 (c)	\$943.99	\$78.67
1,000,000	175,000	707.35	58.95

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una propiedad comercial valorada por el Tasador del Condado en \$1,000,000 será de \$915.70 anuales durante 19 años, o \$17,398.33 de costo total. (d)

PROPIEDAD AGRÍCOLA O VACANTE
(Tasada al 15% del valor)

<i>Valor para Propósitos de Impuestos (a)</i>	<i>Valor Estimado</i>	<i>Costo Anual Promedio Estimado (b)</i>	<i>Costo Mensual Promedio Estimado (b)</i>
\$168,582 (c)	\$25,287 (c)	\$102.21	\$8.52
100,000	15,000	60.63	5.05

Se estima que el impacto impositivo durante el plazo de los bonos en una propiedad agrícola o vacante valorada por el Tasador del Condado en \$100,000 será de \$78.49 por año durante 19 años, o \$1,491.29 de costo total. (d)

(a) El valor para propósitos de impuestos es el valor limitado de su propiedad como aparece en su factura de impuestos y no representa necesariamente el precio del mercado. Este valor no puede aumentar en más de un 5% con respecto al año anterior si la propiedad no ha cambiado. Para las propiedades comerciales, solamente las propiedades que están tasadas localmente están sujetas a este límite.

- (b) Costo basado en el promedio estimado de la tasa de impuestos de los bonos durante la vida de la emisión de los bonos y otras suposiciones financieras que están sujetos a cambio.
- (c) Valor promedio estimado de propiedades residenciales ocupadas por sus dueños, propiedades comerciales o propiedades agrícolas o vacantes, según corresponda, dentro del Distrito como lo provee el Departamento de Recaudación de Impuestos de Arizona.
- (d) Supone que la valoración neta tasada de la propiedad cambia al menor del 5% o la mitad de la tasa del valor neto tasado total del Distrito que se muestra en el calendario previsto de servicio de la deuda.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1
DE FLAGSTAFF
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

INFORMACIÓN FINANCIERA

El Distrito Escolar Unificado Núm. 1 de Flagstaff ("Distrito") está solicitando una autorización de bonos de \$100,000,000. El Distrito tiene un límite de deuda constitucional para 2022/2023 de aproximadamente \$545,173,039 y tiene un importe principal total de alrededor de \$76,240,000 en deuda de obligación general pendiente.

**COSTO ESTIMADO DE LA EMISIÓN DE BONOS PARA
LOS CONTRIBUYENTES**

Si la elección del 8 de noviembre de 2022 respecto a los bonos es exitosa, el Distrito anticipa vender bonos antes de abril de 2024. Se estima que el costo de emisión asociado con cada venta de bonos es de aproximadamente \$200,000. La tasa de interés que conllevan los bonos será determinada por las condiciones del mercado que existan en el momento de la venta, pero en ningún caso la tasa de interés máxima sobre los bonos excederá el 9% anual. Para propósitos de estimar el impacto impositivo aquí, la tasa de interés promedio se estima en 4.50% - 5.00%. El reembolso del principal y los intereses sobre los bonos ocurriría durante un período que no excedería los 20 años a partir de su emisión. **El costo total estimado de la autorización de bonos propuesta, incluidos el principal e interés, es de \$171,340,000.**

Los bonos se reembolsarán mediante la recaudación de un impuesto sobre la propiedad ad valorem (en latín, según el valor) de todas las propiedades gravadas dentro del Distrito.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1
DE FLAGSTAFF
8 DE NOVIEMBRE DE 2022

RESUMEN EJECUTIVO DEL PLAN DE CAPITAL
DEL DISTRITO



ESTADO DE ARIZONA
CONSEJO DE SUPERVISIÓN DE
INSTALACIONES ESCOLARES

Resumen Ejecutivo del Plan de Capital

Distrito: Distrito Escolar Unificado de Flagstaff
CTD: 030201

Las secciones 15-481 y 15-491 de los Estatutos Revisados de Arizona disponen que el reporte informativo preparado por el superintendente de escuelas del condado, de conformidad con una elección para exceder la asistencia adicional del distrito para propósitos de capital o de emitir bonos financieros de clase B o bonos financieros de Ingresos para Ayuda de Impacto (Impact Aid Revenue) para un distrito escolar, contenga un resumen ejecutivo del plan de capital del distrito más reciente como fue presentado al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares de Arizona. El siguiente resumen ejecutivo incluye la solicitud de Construcción Nueva del distrito como fue presentada en su Plan de Capital del 1 de septiembre de 2021, la revisión del distrito de ese plan (si corresponde), y los proyectos de Construcción Nueva aprobados o bajo estudio por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para el distrito hasta el 1 de junio de 2022.

Presentación de Distrito, Septiembre de 2021

A los distritos se les requirió presentar un plan de capital para el 2022 al Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares antes del 1 de septiembre de 2021 si el distrito consideraba que se iban a requerir pies cuadrados adicionales para escuelas (excluyendo espacio administrativo del distrito) para el otoño del 2025, o si se iban a requerir terrenos adicionales para nuevas instalaciones escolares para el otoño del 2031. La información requerida incluyó una descripción de los pies cuadrados adicionales solicitados y proyecciones de matrícula para el distrito. El siguiente es un resumen de los pies cuadrados adicionales solicitados por el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el distrito solicitó abrir los pies cuadrados adicionales.

AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030

El Distrito no solicitó financiamiento para pies cuadrados adicionales en el Plan de Capital de septiembre de 2021.

Proyectos de Construcción Nueva Aprobados o Bajo Estudio por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2022

A continuación, se identifican las nuevas instalaciones aprobadas o bajo estudio por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares hasta el 1 de junio de 2022. **Los proyectos bajo estudio no tienen financiamiento asignado**, pero demuestran la necesidad prevista de instalaciones nuevas con base en las proyecciones demográficas actuales para el distrito. Los pies cuadrados adicionales se muestran en el año en el que el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares calcula que el distrito excederá la capacidad y tendrá derecho a que se le concedan los pies cuadrados adicionales. El financiamiento para instalaciones nuevas queda disponible en el año fiscal después de la concesión, sujeto a asignación legislativa.

AF 2022	AF 2023	AF 2024	AF 2025	AF 2026	AF 2027	AF 2028	AF 2029	AF 2030

El Distrito no tiene ningún proyecto aprobado o bajo estudio para pies cuadrados adicionales por el Consejo de Supervisión de Instalaciones Escolares para este periodo.

Revisado y aprobado por:

Fecha:

/s/ Andrew M. Tobin

18 de julio de 2022

Andy Tobin

Director de ADOA

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF
8 DE NOVIEMBRE DE 2022

MEJORAS DE CAPITAL PROPUESTAS

La siguiente tabla presenta las mejoras de capital que se espera pagar con los ingresos procedentes de los bonos, el costo estimado de cada mejora de capital, el promedio estimado de la tasa de impuestos anual relacionada con cada mejora de capital y el costo estimado relacionado con cada mejora de capital para el dueño de una vivienda unifamiliar evaluada en \$100,000:

Mejoras de Capital Propuestas	Costos estimados (a)	Promedio estimado de la tasa de impuestos anual (b)	Costo anual estimado para el propietario de una vivienda evaluada en \$100,000 (b)
Propósitos No Administrativos			
Construir, remodelar y mejorar los edificios escolares, mejoras del recinto en las escuelas y muebles accesorios y equipos para las escuelas	\$71,540,000	\$0.2892	\$28.92
Mejoras tecnológicas, que incluye infraestructura, hardware y software	6,400,000	0.0259	2.59
Vehículos de transporte escolar	7,000,000	0.0283	2.83
Subtotal de Mejoras de Capital No Administrativas	\$84,940,000	\$0.3433	\$34.33
Propósitos Administrativos			
Construir, remodelar y mejorar los edificios, mejoras del recinto y muebles, accesorios y equipos	\$13,460,000	\$0.0544	\$5.44
Mejoras tecnológicas, que incluye infraestructura, hardware y software	1,600,000	0.0065	0.65
Subtotal de Mejoras de Capital Administrativas	\$15,060,000	\$0.0609	\$6.09
TOTAL	\$100,000,000	\$0.4042	\$40.42

- (a) Refleja estimaciones para la construcción o adquisición de dichas mejoras, junto con todos los costos incidentales necesarios relacionados con lo mismo.
- (b) El promedio estimado de la tasa de impuestos anual y el costo anual estimado se basan en el promedio de la tasa de impuestos anual durante la vida de la propuesta emisión de bonos y otras consideraciones financieras que están sujetas a cambios.

**DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1
DE FLAGSTAFF
8 DE NOVIEMBRE DE 2022**

ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS

ARGUMENTOS A FAVOR Y EN CONTRA DE LOS BONOS

ARGUMENTOS A FAVOR

Por favor voten SÍ por los Bonos de FUSD y SÍ para continuar el Aumento. Como madre y maestra, la educación de alta calidad de los niños de nuestra comunidad de Flagstaff es de suma importancia para mí. Las instalaciones escolares necesitan cumplir las normas de seguridad modernas y ser capaces de apoyar los avances tecnológicos. Apoyo los bonos para reconstruir dos escuelas de enseñanza primaria y completar otros proyectos de edificios necesarios en todo el distrito.

La legislatura de nuestro estado ha financiado de manera insuficiente y deplorable los presupuestos de operaciones y mantenimiento de los distritos escolares durante décadas y ahora nuestras escuelas están en mal estado; es hora de hacer reparaciones y actualizaciones de seguridad. Es hora de hacer mejoras eficientes, que ahorren dinero. Esta tarea recae en los contribuyentes puesto que nuestra legislatura se niega a financiar completamente a nuestras escuelas. Ahora es el momento de actuar para que los niños de las escuelas de Flagstaff se beneficien de las mejoras necesarias a las escuelas.

Dejen que se escuchen sus voces de que la educación es importante. Nuestra familia se siente afortunada de vivir en un distrito que apoya a sus escuelas y estamos agradecidos de que el distrito escolar ofrezca excelentes oportunidades educativas. Proporcionar instalaciones escolares adecuadas, infraestructura de calidad y avances competitivos en tecnología es crucial para el éxito de nuestros estudiantes. Por favor voten "sí" por el aumento y bonos de FUSD.

Jessica Kitterman, madre y maestra en el Distrito Escolar Unificado de Flagstaff
Flagstaff, AZ

La iniciativa de bonos de FUSD proporcionará recursos para continuar la educación de alta calidad de la que nuestra comunidad ha llegado a depender. Los fondos de bonos permitirán que FUSD reemplace/reconstruya dos escuelas antiguas y las diseñe para satisfacer las necesidades de una nueva generación de estudiantes. FUSD mejorará el transporte y las instalaciones de mantenimiento, reemplazará los autobuses con alto millaje y continuará las mejoras en tecnología para el aprendizaje del siglo 21. Los fondos también apoyarán mejoras a Camp Colton, que ha proporcionado experiencias educativas en la naturaleza únicas para los estudiantes de FUSD como de distritos distintos a FUSD, por igual, por más de 50 años. Estas inversiones afectarán la calidad de la educación de nuestros estudiantes durante muchos años.

Como miembro de la Junta Directiva, estoy agradecida del apoyo comunitario de los bonos del 2018 que financió la renovación de la Escuela de Enseñanza Intermedia Mount Elden, la construcción del hermoso edificio de la Escuela de Enseñanza Primaria Killip y proporcionó tecnología para cada estudiante. Estos logros son un testamento al valor que nuestra comunidad pone en la educación, y demuestra la capacidad de FUSD en ser buenos administradores de los fondos de los contribuyentes.

El financiamiento del estado no apoya estas mejoras esenciales. Por favor apoyen a FUSD para que cumpla su misión de proporcionarle a todos los estudiantes una educación de alta calidad que fomente el éxito universitario, profesional, el civismo y la vida, al invertir en su futuro.

Dra. Carol Haden
Flagstaff, AZ

Hubo un momento en que Arizona realmente valoraba la educación, pero lamentablemente ahora ya no tanto. Sin embargo, Flagstaff tiene una larga y orgullosa tradición de apoyar la educación a través de la aprobación de bonos.

Nuestra experiencia con el gobierno municipal, la junta directiva del distrito escolar y ahora con el Comité Supervisor de Bonos del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff (FUSD), nos da mucha seguridad de que FUSD proporciona valor real con nuestros dólares de impuestos. La Junta Directiva y el personal dedicados siguen asegurando una educación de calidad para todos los estudiantes. Este distrito es un modelo para el estado.

FUSD ha sido un administrador responsable y se ha ganado nuestra confianza y votos. Nuestros niños recibirán menos de lo debido si los fondos para tecnología, autobuses escolares, mantenimiento y reemplazo de edificios y un mejorado Camp Colton se limitan más. Libros, computadoras y software adecuados son necesidades en nuestras salas de clases. Estos artículos son caros y desafortunadamente el estado no proporciona lo suficiente.

Por favor únanse a nosotros y continúen la tradición al invertir nuevamente en nuestros niños con un voto SÍ por los bonos del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff el 8 de noviembre de 2022.

Gracias. ¡No lo lamentarán!

Atentamente,
Christopher y Corinne Bavasi
Flagstaff, AZ

Friends of Camp Colton apoya los bonos escolares del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff y los alienta a que voten "sí" para crear mejores entornos de aprendizaje para nuestros niños.

Estos bonos incluyen alrededor de \$5 millones para mejoras en Camp Colton, el centro de educación ambiental al aire libre de FUSD. Este apartado campus en las laderas de San Francisco Peaks es parte integral de lo que significa crecer en Flagstaff. Durante los últimos 51 años, el programa de sexto grado residencial ha introducido a más de 45,000 estudiantes a las maravillas de su ambiente local.

Para preservar, mejorar y adaptar esta tradición, es vital que las muy queridas y desgastadas instalaciones sean mejoradas. La infraestructura actual, que incluye el agua, los baños y la cocina, todavía funciona con una estufa a leña, y todos ya sobrepasaron bastante su vida útil. Puesto que este recinto ha funcionado con un mínimo de mejoras desde que comenzó el programa, se necesitan mejoras y reemplazos importantes para que Camp Colton continúe por otros 50 años.

En Camp, los niños están rodeados de naturaleza e inspirados en aprender sobre sí mismos y el mundo que los rodea. Con espacios e instalaciones

mejoradas, Camp Colton no solo continuará la tradición, sino que crecerá para llegar a más niños por medio de nuevas experiencias al aire libre.

Neil Chapman
Friends of Camp Colton
Presidente del Directorio
Flagstaff, AZ

El estado de Arizona ha financiado de manera insuficiente los distritos escolares públicos y traspasó la responsabilidad del estado a los contribuyentes locales para que paguen la cuenta de cualquier construcción nueva y reparaciones necesarias de los edificios escolares públicos, además de mantenerse a la par de la tecnología en cuanto a necesidades de hardware y software del personal y los estudiantes. Debemos hacer nuestra parte como ciudadanos en nuestra comunidad para mantener instalaciones modernas y seguras en donde los estudiantes aprendan y el personal trabaje, puesto que nuestro gobierno estatal no ha cumplido con su responsabilidad. Voten sí por la proposición 448.

Matthew Nichols
Flagstaff, AZ

Nosotros somos "Sí por FUSD", un grupo de acción política de base ciudadana que los insta a votar Sí por la iniciativa de bonos de FUSD, la Proposición 448. La asignación propuesta de estos fondos, para la renovación y mejora de edificios e instalaciones escolares como Camp Colton, es una inversión crucial en las escuelas de nuestro distrito, que son el pilar de nuestra comunidad. El estado de Arizona redujo significativamente el financiamiento para reparaciones y mejoras de edificios de los distritos escolares en el 2008, por lo que debemos actuar a nivel local para hacer frente a las necesidades más urgentes de mantenimiento de las instalaciones del distrito. Al aprobar este bono, vamos a mantener fuerte este pilar de nuestra comunidad, conseguir la seguridad de nuestros niños y seguir priorizando la educación en nuestra comunidad. Los instamos a que voten Sí por la Prop. 448, los bonos de FUSD.

Sí por FUSD
Karen Haubensak, Presidenta
Lydia Smith-Hemphill, Tesorera
Flagstaff, AZ

ARGUMENTOS EN CONTRA

No se recibió ninguno.

DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF 8 DE NOVIEMBRE DE 2022

BOLETA DE MUESTRA

PROPOSICIÓN 448

¿Se debe autorizar al Distrito Escolar Unificado Núm. 1 de Flagstaff del Condado de Coconino, Arizona (el "Distrito") para emitir y vender bonos de obligación general de la cantidad principal que no excedan de \$100,000,000 para proporcionar dinero para los siguientes propósitos:

- Construir edificios escolares;
- Renovar edificios escolares;
- Comprar vehículos de transporte estudiantil;
- Adquirir por compra o arriendo terrenos escolares;
- Mejorar el recinto escolar, incluidos caminos adyacentes al mismo;
- Dotar a los edificios escolares con muebles, equipos y tecnología;
- Liquidar las deudas generadas para los propósitos descritos aquí;
- Proveer todos los servicios públicos y otros bienes de capital necesarios para la construcción y renovación de los edificios escolares y para el mejoramiento de los recintos escolares;
- Pagar todos los costos de arquitectura, diseño, ingeniería, manejo del proyecto y de la construcción y otros costos generados en conexión con los propósitos antes expuestos; y
- Pagar todos los costos legales, financieros y otros costos en conexión con la emisión de los bonos?

Los bonos devengarán interés a tasas no superiores a un 9% por año. El interés puede evidenciarse por certificados separados y será pagado el 1 de enero y el 1 de julio de cada año hasta el vencimiento de los bonos. Los bonos, y cualquier bono que se emita para reembolsar los bonos del Distrito, pueden ser vendidos a precios que incluyan primas no mayores que los permitidos por la ley. Los bonos se pueden reembolsar mediante la emisión de bonos de reembolso de un vencimiento medio ponderado inferior al 75% del vencimiento medio ponderado de los bonos que se reembolsen. Los bonos serán en denominaciones de \$5,000 cada uno o en múltiples de \$5,000 y vencerán el primer día de enero o de julio en años determinados por la Junta Directiva del Distrito. Los bonos vencerán durante un período (i) no menor que (1) año (o parte de eso) o (ii) no mayor de 20 años a partir de la fecha de su emisión. La emisión de estos bonos resultará en un aumento del impuesto sobre la propiedad suficiente para pagar el servicio anual de la deuda de los bonos.

Las mejoras de capital que se proponen financiar por medio de esta emisión de bonos excederán los límites del estado y son adicionales a los dineros proporcionados por el estado. El Distrito Escolar Unificado de Flagstaff está proponiendo emitir bonos de obligación general de la Clase B por un total de \$100,000,000 para financiar mejoras de capital por sobre aquellos financiados por el estado. Bajo el sistema de financiación de capital Students FIRST, el Distrito Escolar Unificado de Flagstaff tiene derecho a dineros del estado para construcción nueva y renovación de edificios escolares de conformidad con la ley estatal.

UN VOTO "SÍ" AUTORIZARÁ A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF DEL CONDADO DE COCONINO, ARIZONA, PARA EMITIR Y VENDER BONOS

DE MEJORAS ESCOLARES DEL DISTRITO EN LA CANTIDAD DE \$100,000,000 Y SER REEMBOLSADOS CON IMPUESTOS SECUNDARIOS SOBRE LA PROPIEDAD.

UN VOTO “NO” NO AUTORIZARÁ A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO ESCOLAR UNIFICADO NÚM. 1 DE FLAGSTAFF DEL CONDADO DE COCONINO, ARIZONA, PARA EMITIR Y VENDER TALES BONOS DEL DISTRITO.

APROBACIÓN DE BONOS, SÍ	☐
APROBACIÓN DE BONOS, NO	☐

[A discreción del departamento de elecciones del Condado, la pregunta antes mencionada puede ser presentada en la boleta electoral en forma abreviada, y se leerá sustancialmente como sigue:]

Un voto “sí” autorizará a la Junta Directiva del Distrito Unificado de Flagstaff para emitir y vender bonos de mejoras escolares del Distrito en la cantidad de \$100,000,000 y ser reembolsados con impuestos secundarios sobre la propiedad.

Un voto “no” no autorizará a la Junta Directiva del Distrito Escolar Unificado de Flagstaff para emitir y vender tales bonos del Distrito.

INFORMACIÓN DE VOTACIÓN IMPORTANTE

Elección General, 8 de noviembre de 2022

Último día para registrarse para votar	11 de octubre de 2022
Comienzo de la votación anticipada y envío por correo de las boletas electorales	12 de octubre de 2022
Último día para solicitar una boleta electoral anticipada por correo	28 de octubre de 2022
Último día para votar anticipadamente en persona	4 de noviembre de 2022

OPCIONES DE VOTACIÓN ANTICIPADA O VOTACIÓN POR CORREO

Lista activa de votación anticipada (AEVL): Si usted se inscribió para ser incluido en la Lista Activa de Votación Anticipada, recibirá de manera automática una boleta electoral por correo aproximadamente tres semanas antes de la elección. Para información sobre cómo ser incluido en la AEVL, visite el sitio web de la Oficina de Elecciones del Condado de Coconino en www.coconino.az.gov/elections o llame al (928) 679-7860 o al número de llamada gratuita (800) 793-6181.

Solicitar una boleta electoral anticipada: Los electores que no estén en la Lista activa de votación anticipada pueden solicitar que se les envíe por correo una boleta electoral anticipada para una sola elección hasta el viernes 28 de octubre de 2022. Para solicitar una boleta electoral anticipada para una sola elección, visite el sitio web de la Oficina de Elecciones del Condado de Coconino en www.coconino.az.gov/elections o llame al (928) 679-7860 o al número de llamada gratuita (800) 793-6181.

Votación anticipada en persona: La votación anticipada estará disponible a partir del miércoles 12 de octubre de 2022 en las siguientes ubicaciones:

Flagstaff Mall
(Al lado de Planet Fitness)
4650 N. US Highway 89
Flagstaff, AZ

Ventanilla de
servicio en el vehículo
2304 N. 3rd St.
Flagstaff, AZ

Coconino County
Elections Office
110 E. Cherry Ave.
Flagstaff, AZ

Tuba City Elections Office
(Subterráneo de la biblioteca de
Tuba City)
Tuba City, AZ

VOTACIÓN EL DÍA DE LA ELECCIÓN

Los electores registrados en el Condado de Coconino pueden votar en su centro de votación asignado por el distrito o en cualquier centro de votación el Día de la Elección. Los centros de votación están abiertos desde las 6:00 a. m. hasta las 7:00 p. m. Para obtener información actualizada sobre los centros de votación, visite el sitio web de la Oficina de Elecciones del Condado de Coconino en www.coconino.az.gov/elections o llame al (928) 679-7896.

Centros de Votación en el Condado de Coconino:

Flagstaff Mall
4650 N. US Highway 89
Flagstaff, AZ

NAU Walkup Skydome
1705 S. San Francisco St.
Flagstaff, AZ

Tuba City High School
67 Warrior Dr.
Tuba City, AZ

Centros de Votación Asignados por el Distrito:

Ubicaciones de Centros de Votación para la Elección General de 2022

Nombre del Distrito	Centro de Votación	Dirección	Ciudad
01 - FLAGSTAFF 1	FLAGSTAFF BIBLE CHURCH	520 N SWITZER CANYON DR	FLAGSTAFF
02 - FLAGSTAFF 2	SHEPHERD OF THE HILLS LUTHERAN CHURCH	1601 N SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
03 - FLAGSTAFF 3	FLAGSTAFF HIGH SCHOOL	400 W ELM AVE	FLAGSTAFF
04 - FLAGSTAFF 4	FLAGSTAFF HIGH SCHOOL	400 W ELM AVE	FLAGSTAFF
05 - FLAGSTAFF 5	SHEPHERD OF THE HILLS LUTHERAN CHURCH	1601 N SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
06 - FLAGSTAFF 6	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
07 - FLAGSTAFF 7	NORTHLAND CHRISTIAN ASSEMBLY	1715 W UNIVERSITY AVE	FLAGSTAFF
08 - FLAGSTAFF 8	PUENTE DE HOZHO ELEMENTARY SCHOOL	3401 N FOURTH ST	FLAGSTAFF
09 - FLAGSTAFF 9	FLAGSTAFF HIGH SCHOOL	400 W ELM AVE	FLAGSTAFF
10 - FLAGSTAFF 10	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
11 - FLAGSTAFF 11	COCONINO HIGH SCHOOL	2801 N IZABEL ST	FLAGSTAFF
12 - FLAGSTAFF 12	MURDOCH COMMUNITY CENTER	203 E BRANNEN AVE	FLAGSTAFF
13 - FLAGSTAFF 13	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
14 - FLAGSTAFF 14	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
15 - FLAGSTAFF 15	COCONINO HIGH SCHOOL	2801 N IZABEL ST	FLAGSTAFF
16 - FLAGSTAFF 16	PUENTE DE HOZHO ELEMENTARY SCHOOL	3401 N FOURTH ST	FLAGSTAFF
17 - FLAGSTAFF 17	FLAGSTAFF MALL VOTE CENTER	4650 N US HIGHWAY 89	FLAGSTAFF
18 - FLAGSTAFF 18	FLAGSTAFF MALL VOTE CENTER	4650 N US HIGHWAY 89	FLAGSTAFF
19 - FLAGSTAFF 19	CHRIST'S CHURCH OF FLAGSTAFF	3475 E SOLIERE AVE	FLAGSTAFF
20 - FLAGSTAFF 20	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
21 - FLAGSTAFF 21	CHURCH OF THE RESURRECTION	740 W UNIVERSITY HEIGHTS DR S	FLAGSTAFF
22 - FLAGSTAFF 22	COCONINO COMMUNITY COLLEGE	2800 S LONETREE RD	FLAGSTAFF
23 - FLAGSTAFF 23	COCONINO COMMUNITY COLLEGE	2800 S LONETREE RD	FLAGSTAFF
24 - FLAGSTAFF 24	KNOLES ELEMENTARY SCHOOL	4005 E BUTLER AVE	FLAGSTAFF
25 - FLAGSTAFF 25	KNOLES ELEMENTARY SCHOOL	4005 E BUTLER AVE	FLAGSTAFF
26 - FLAGSTAFF 26	FLAGSTAFF MALL VOTE CENTER	4650 N US HIGHWAY 89	FLAGSTAFF
27 - FLAGSTAFF 27	NAU WALKUP SKYDOME VOTE CENTER	1705 S SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
28 - FLAGSTAFF 28	FLAGSTAFF HIGH SCHOOL	400 W ELM AVE	FLAGSTAFF
29 - FLAGSTAFF 29	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
40 - BELLEMONT	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
41 - BLUE RIDGE	BLUE RIDGE COMMUNITY CHURCH	5706 STATE ROUTE 87	HAPPY JACK
43 - CAMERON	DZIL LIBEI ELEMENTARY SCHOOL	CAMERON	CAMERON
50 - DONEY PARK	CALVARY BIBLE CHURCH	6555 TOWNSEND WINONA RD	FLAGSTAFF
52 - FERNWOOD	SUMMIT FIRE STATION # 33 HWY 89	6050 E FIREHOUSE LN	FLAGSTAFF
56 - FORT VALLEY	SHEPHERD OF THE HILLS LUTHERAN CHURCH	1601 N SAN FRANCISCO ST	FLAGSTAFF
57 - METEOR	SUMMIT FIRE STATION # 31 COSNINO RD	6425 N COSNINO RD	FLAGSTAFF
62 - PUMPHOUSE WASH	HIGHLANDS FIRE STATION	3350 OLD MUNDS PARK HWY	FLAGSTAFF
63 - MORMON LAKE	COCONINO COMMUNITY COLLEGE	2800 S LONETREE RD	FLAGSTAFF
69 - LEUPP	LEUPP CHAPTER HOUSE	LEUPP	LEUPP
80 - PINWOOD	PINWOOD FIRE STATION	475 E PINWOOD BLVD	MUNDS PARK
81 - RANCHES NORTH	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF
82 - OAK CREEK	CHRIST LUTHERAN CHURCH	25 CHAPEL RD	SEDONA
84 - RANCHES SOUTH	DOUBLETREE BY HILTON, FLAGSTAFF	1175 W ROUTE 66	FLAGSTAFF

Nombre del Distrito	Centro de Votación	Dirección	Ciudad
85 - SUNSET CRATER	CROMER ELEMENTARY SCHOOL	7150 SILVER SADDLE RD	FLAGSTAFF
88 - TOLANI LAKE	TOLANI LAKE CHAPTER HOUSE	TOLANI LAKE	TOLANI LAKE
89 - WALNUT CANYON	SUMMIT FIRE STATION # 31 COSNINO RD	6425 N COSNINO RD	FLAGSTAFF
92 - WINONA	SUMMIT FIRE STATION # 31 COSNINO RD	6425 N COSNINO RD	FLAGSTAFF
96 - HOWARD MESA	GRAND CANYON RAILWAY HOTEL	235 N GRAND CANYON BLVD	WILLIAMS

REQUISITOS DE IDENTIFICACIÓN DEL ELECTOR EN EL LUGAR DE VOTACIÓN O CENTRO DE VOTACIÓN

Se requiere que los electores presenten identificación de una de las siguientes listas antes de recibir una boleta electoral en el lugar de votación:

Lista 1 - Tipos aceptables de identificación con fotografía, nombre y dirección del elector. SE REQUIERE UNA

- Licencia de conducir válida de Arizona
- Licencia de identificación válida sin permiso de conducir de Arizona
- Tarjeta de identificación válida emitida por el gobierno local, estatal o federal (Ejemplo: licencia de conducir de Utah que tenga una dirección del condado de Coconino)

Lista 2. Tipos aceptables de identificación sin fotografía, que llevan el nombre y dirección del elector. SE REQUIEREN DOS

- Factura de servicios públicos del elector con una fecha de no más de 90 días antes de la elección. Una factura de servicios públicos puede ser de electricidad, gas, agua, basura, alcantarillado, teléfono, teléfono celular o de televisión por cable
- Estado de cuenta bancaria o de una cooperativa de crédito con una fecha de no más de 90 días antes de la elección
- Registro de vehículo válido de Arizona
- Tarjeta de censo indígena
- Declaración de impuestos de la propiedad de la residencia del elector
- Tarjeta de inscripción tribal u otras formas de identificación tribal
- Tarjeta de seguro de vehículo de Arizona
- Certificado del registrador
- Identificación válida emitida por el gobierno local, estatal o federal de Estados Unidos, incluida una tarjeta de registro electoral emitida por el Registrador del Condado
- Cualquier correspondencia dirigida al elector marcada "Official Election Material" (material electoral oficial).

Lista 3. Tipos aceptables de identificación, una identificación con el nombre y fotografía del elector junto con una identificación sin fotografía, con el nombre y dirección. SE REQUIEREN DOS

- Pasaporte de Estados Unidos y un documento válido de la Lista 2
- Identificación militar de Estados Unidos y un documento válido de la Lista 2

NOTA: La identificación es válida, a menos que haya vencido. Cualquier tipo de identificación no señalado anteriormente debe ser revisada y aceptada por el funcionario electoral a cargo de las elecciones.

PARA MÁS INFORMACIÓN, COMUNÍQUESE CON:

Coconino County Elections Office

Teléfono: (928) 679-7860

Llamada gratuita: (800) 793-6181

Sitio web: www.coconino.az.gov/elections

Flagstaff Unified School District #1
3285 E. Sparrow Avenue
Flagstaff, AZ 86004



Non-Profit Org.
U.S. Postage
PAID
Phoenix, AZ
Permit No. 43

OFFICIAL VOTING MATERIALS - ONLY ONE PAMPHLET HAS BEEN MAILED TO EACH HOUSEHOLD CONTAINING A REGISTERED VOTER. PLEASE MAKE IT AVAILABLE TO ALL REGISTERED VOTERS IN THE HOUSEHOLD.

MATERIALES OFICIALES ELECTORALES - SOLAMENTE UN FOLLETO SE HA ENVIADO A CADA DOMICILIO EN EL CUAL RESIDE UN VOTANTE REGISTRADO. FAVOR DE UTILIZARLO PARA TODOS LOS VOTANTES REGISTRADOS EN SU DOMICILIO.